



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
м.Коростішів**

Р І Ш Е Н Н Я

25.09.2018

№ 149

Про стан надходження до міського
бюджету місцевих податків та зборів

Заслухавши інформацію начальника фінансового управління Коростишівської міської ради Якименка А.О. «Про стан надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів за 8 місяців 2018 року» та керуючись п.п.1 п.а) ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію начальника фінансового управління Коростишівської міської ради Якименка А.О. «Про стан надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів за 8 місяців 2018 року» взяти до відома (додається).

2. Фінансовому управлінню Коростишівської міської ради (Якименку А.О.) тримати на постійному контролі надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів.

Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Міський голова

І.М. Кохан



А.О. Якименко

Голова І.М. Кохан

**ІНФОРМАЦІЯ
ПРО СТАН НАДХОДЖЕННЯ ДО МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ
МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ ТА ЗБОРІВ
ЗА 8 МІСЯЦІВ 2018 РОКУ**

Згідно ст. 10 Податкового кодексу України до місцевих податків та зборів належать:

- податок на майно;
- єдиний податок;
- збір за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичний збір.

Станом на 01.09.2018 року до міського бюджету надійшло місцевих податків та зборів у сумі 17793,5 тис. грн. при плані 17648,5 тис. грн. Планові показники виконані на 100,8%. Перевиконання становить 145,0 тис. грн. Порівняно з відповідним періодом минулого року надходження збільшилися на 2429,0 тис. грн.

Питома вага місцевих податків та зборів у загальній сумі надходжень до міського бюджету, відповідно до додатку 1, складає 31,9%. Згідно додатку 2 основними складовими місцевих податків є єдиний податок (64,2%) та плата за землю (24,1%).

1. Єдиний податок

Платниками єдиного податку згідно Податкового кодексу України є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Рішення міського бюджету від 23 червня 2017 року № 182 «Про встановлення ставки єдиного податку на 2018 рік» передбачає встановлення фіксованих ставок єдиного податку з розрахунку на календарний місяць, виходячи з розміру прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати встановлених законом на 1 січня податкового (звітного) року, у таких розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму (170,0 грн.);
- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати (744,6 грн.).

За січень-серпень 2018 року зазначеного податку надійшло 11420,6 тис. грн., при плані 11393,2 тис. грн., що становить 100,2%. У порівнянні з відповідним періодом минулого року, згідно додатку 3, надходження збільшилися на 2235,8 тис. грн. в основному за рахунок збільшення мінімальної заробітної плати з 01.01.18 до 3723 грн.

У розрізі видів єдиний податок надійшов так:

- єдиний податок з фізичних осіб – 9205,8 тис. грн.;
- єдиний податок для юридичних осіб – 1 779,1 тис. грн.;
- єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників – 435,7 тис. грн.

2. Податок на майно

Згідно ст. 265 Податкового кодексу України податок на майно складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- плати за землю;
- транспортного податку.

За 8 місяців 2018 року до міського бюджету надійшло податку на майно у сумі 6360,9 тис. грн., при плані – 6249,1 тис. грн. Перевиконання становить 101,8%. Додатково до бюджету надійшло 111,8 тис. грн. Порівнюючи зі сплатою податку за січень – серпень минулого року надходження цього року зросли на 171,5 тис. грн..

Найбільшу питому вагу у складі податку на майно займає плата за землю, а саме 67,4%. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки займає 30,8% у складі податку на майно.

2.1. Плата за землю

З урахуванням змін внесених до Податкового кодексу України Законом України від 28.12.2014 № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» плата за землю є складовою частиною податку на майно. Плата за землю включає: земельний податок та орендну плату.

Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

У порівнянні з відповідним періодом минулого року надходження плати за землю зменшилися на 344,1 тис. грн. або на 7,4%, у зв'язку з продажем земельних ділянок.

Планові показники за січень-серпень 2018 року виконані на 100,0%. До міського бюджету зазначеного податку надійшло 4286,2 тис. грн., а саме:

- земельний податок з юридичних осіб – 1018,9 тис. грн.;
- земельний податок з фізичних осіб – 415,4 тис. грн.;
- орендна плата з юридичних осіб – 2116,0 тис. грн.;
- орендна плата з фізичних осіб – 735,9 тис. грн.

2.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки розраховується відповідно до ст.266 розділу XII Податкового кодексу України.

Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Ставки податку встановлені рішенням сесії Коростишівської міської ради від 23.06.17 року № 183 «Про затвердження Положення про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік»

За 8 місяців 2018 року до бюджету надійшло 1962,3 тис. грн., що на 102,6 тис. грн. більше порівняно з плановим показником. Порівняно з відповідним періодом минулого року надходження збільшилися на 530,3 тис. грн.

У розрізі видів надходження податок сплачено наступним чином:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості – 29,9 тис. грн.;

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості – 430,2 тис. грн.;

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості – 830,4 тис. грн.;

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості – 671,8 тис. грн.

2.3. Транспортний податок

Згідно ст. 267 Податкового кодексу України платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставка податку, затверджена рішенням сесії Коростишівської міської ради від 23.06.17 року № 180 «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на 2018 рік», з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

Станом на 01.09.2018 року до бюджету надійшло транспортного податку у сумі 112,4 тис. грн., з них юридичними особами сплачено 102,1 тис. грн., фізичними особами – 10,3 тис. грн.. Порівняно з плановим показником надходження даного податку більші на 8,4 тис. грн.. Порівняно з відповідним періодом минулого року надходження збільшилися на 3,5 тис. грн., що видно у додатку 3.

3. Туристичний збір

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на території Коростишівської міської ради та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

Базою оподаткування є вартість усього періоду проживання (ночівлі) у зазначених вище місцях, за вирахуванням податку на додану вартість.

Відповідно до рішення міської ради від 23.06.17 № 181 «Про встановлення ставок туристичного збору та збору за місця для паркування транспортних засобів на території Коростишівської міської ради на 2018 рік» ставка туристичного збору встановлена у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору.

До міського бюджету у січні – серпні 2018 року надійшло туристичного збору у сумі 12,0 тис. грн., проти планового показника на вказаний період, що становить 6,2 тис. грн.

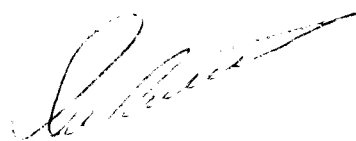
4. Збір за місця для паркування транспортних засобів

Згідно ст. 268-¹. Податкового кодексу України збір сплачується за паркування транспортних засобів на спеціально відведених майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням міської ради про встановлення збору.

На 2018 рік немає затвердженого міською радою переліку ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, тому збір до бюджету не стягується.

Начальник фінансового управління

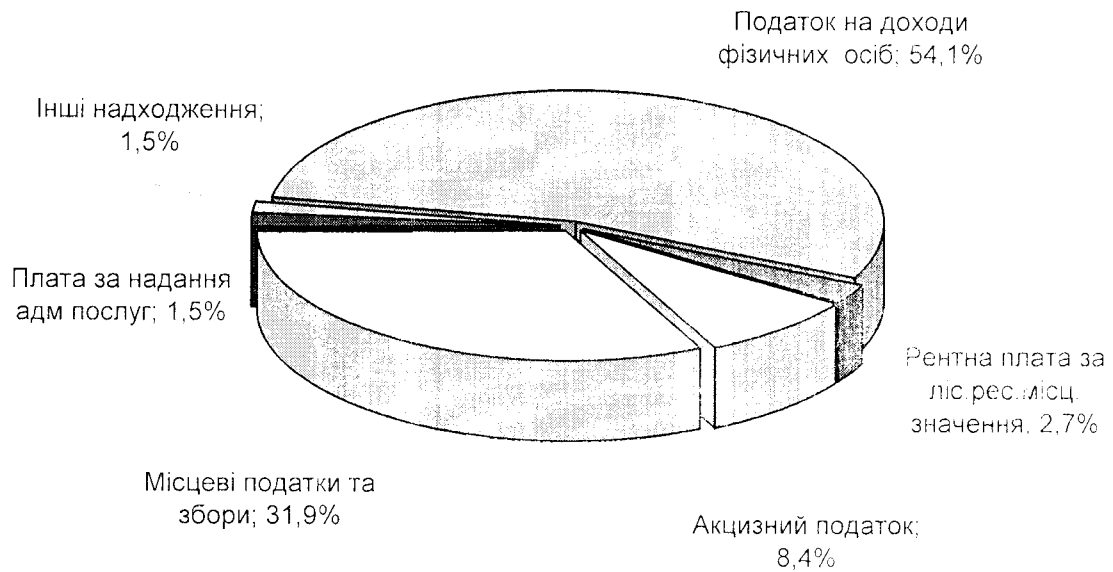


А.О. Якименко

Структура доходів загального фонду

Назва податку	Сума, тис. грн.	Частка
Податок на доходи фізичних осіб	30174,9	54,1%
Рентна плата за ліс.рес.місц. значення	1498,7	2,7%
Акцизний податок	4661,8	8,4%
Місцеві податки та збори	17793,5	31,9%
Плата за надання адм послуг	823,0	1,5%
Інші надходження	830,9	1,5%
Разом	55782,8	

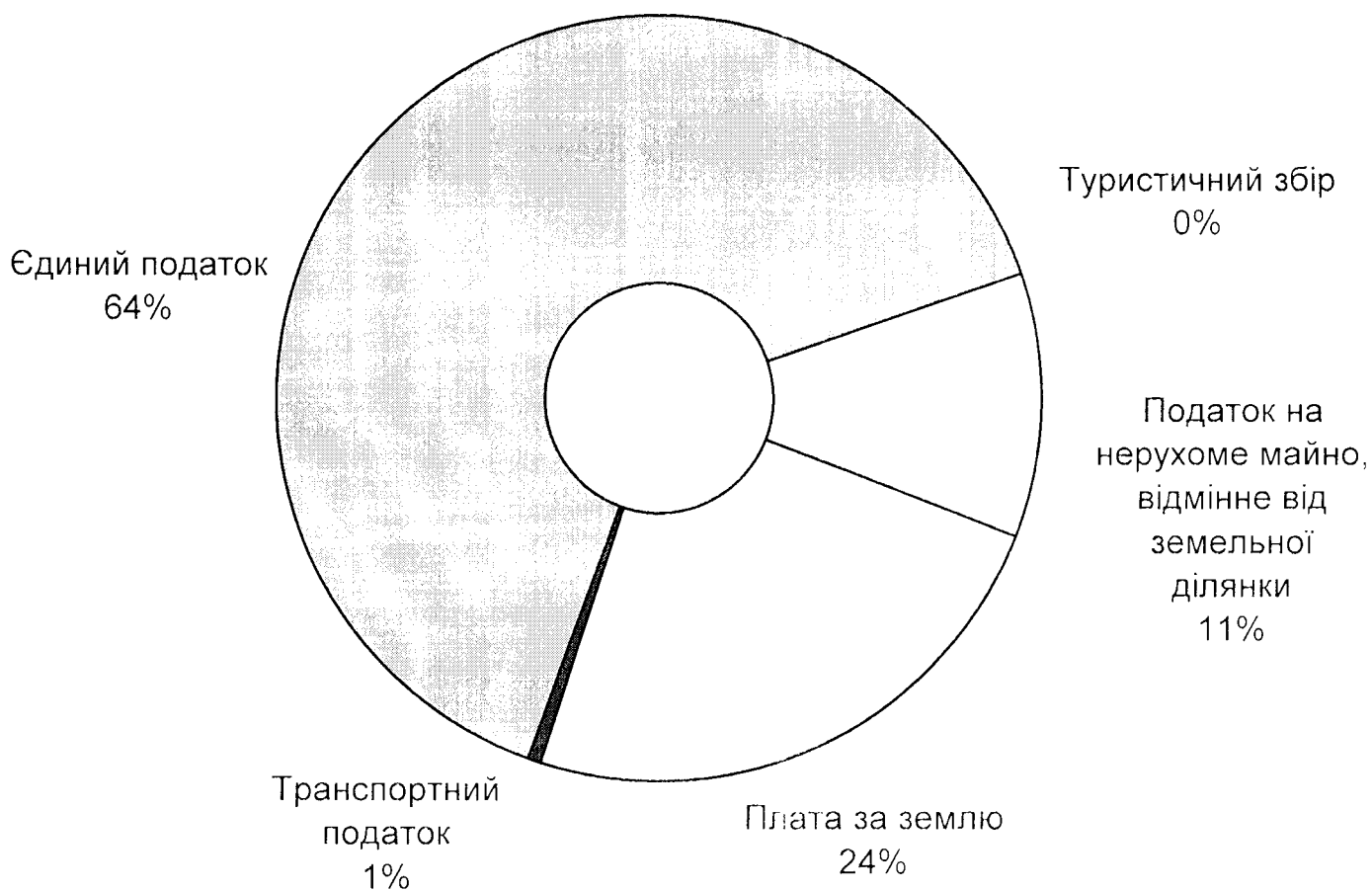
Структура доходів загального фонду



Структура місцевих податків та зборів

Назва податку	Сума, тис. грн.	Частка
Єдиний податок	11420,6	64,2%
Туристичний збір	12,0	0,1%
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1962,3	11,0%
Плата за землю	4286,2	24,1%
Транспортний податок	112,4	0,6%
Разом	17793,5	

Структура місцевих податків та зборів



Аналіз порівняння фактичних надходжень місцевих податків та зборів за січень-серпень
2018 року до відповідного періоду 2017 року

тис. грн.

ККД	Назва	Факт 2017	Факт 2018	+, -	%
18050000	Єдиний податок	9184,8	11420,6	2235,8	124,3%
18030200	Туристичний збір	8,5	12,0	3,5	141,2%
18010100- 18010400	Податок на нерухоме майно	1432	1962,3	530,3	137,0%
18010500- 18010900	Плата за землю	4630,3	4286,2	-344,1	92,6%
18011000- 18011100	Транспортний податок	108,9	112,4	3,5	103,2%

Динаміка надходження плати за землю

