



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
тридцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

03.10.2024

№ 794

Про внесення змін до генерального плану
та плану зонування села Здвижка
Коростишівської міської ради

Керуючись п.42 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 16,16¹,17,18,19,20,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.17 Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про архітектурну діяльність», Закону України від 20.03.2018 №2354-ХІІІ «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. за №555 «Про затвердження порядку проведення громадських інтересів під час розроблення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення внесення змін та затвердження містобудівної документації» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природо використання, планування територій, будівництва, архітектури, екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до генерального плану та плану зонування села Здвижка Коростишівської міської ради, затверджених рішенням міської ради від 30.08.2022 №514.
2. Загальному відділу Коростишівської міської ради забезпечити оприлюднення даного рішення у місцевих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Коростишівської міської ради.
3. Замовником розроблення внесення змін до генерального плану та плану зонування визначити виконавчий комітет Коростишівської міської ради.
4. Замовнику:
 - 1) повідомити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення проекту внесення змін до генерального плану та плану зонування села Здвижка;
 - 2) звернутись до Житомирської обласної державної адміністрації щодо визначення державних інтересів для врахування під час розроблення проекту змін до генерального плану та плану зонування села Здвижка;
 - 3) здійснювати контроль за розробленням проекту внесення змін до генерального плану та плану зонування села Здвижка;

4) забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту змін до генерального плану та плану зонування села Здвижка;

5) забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту змін до генерального плану та плану зонування села Здвижка;

6) забезпечити розгляд проекту змін до генерального плану та плану зонування обласною архітектурно-містобудівною радою при Департаменті регіонального розвитку обласної державної адміністрації;

7) при формуванні технічного завдання на виконання топогеодезичної зйомки, завдання на проектування змін до генерального плану та плану зонування врахувати вимоги постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 №632 «Про визначення формату електронних документів просторового розвитку території громади, генерального плану населеного пункту, детального плану територій» та інших вимог, пов'язаних з формуванням містобудівного кадастру Коростишівської міської ради;

8) подати на затвердження Коростишівській міській раді завершений та узгоджений у порядку, визначеному чинним законодавством України, проект змін генерального плану та плану зонування села Здвижка.

5. Фінансування робіт по виготовленню змін до генерального плану та плану зонування провести відповідно до чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань бюджету, комунальної власності, з питань земельних відносин, природовикористання, планування територій, будівництва, архітектури, екології та на відділ містобудування та архітектури Коростишівської міської ради.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ