



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**

тридцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання

друге пленарне засідання

03.10.2024

№ 768

Про розгляд заяви  
ФОП Василюка Віталія Володимировича

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Василюка Віталія Володимировича від 13.05.2024 року, зареєстрованого за адресою: Житомирська обл., Житомирський район, м. Коростишів, вул. Київська, буд. 127-А, кв.22 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, витягу з реєстру територіальної громади, свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця, договору оренди земельної ділянки №274 від 19.01.2016 року та додаткових угод до нього, витягу №НВ-1800289682024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки №274 від 19.01.2016 року фізичній особі-підприємцю Василюку Віталію Володимировичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2804616577), земельна ділянка площею 0,1525 га, кадастровий номер 1822510100:01:009:0452, яка розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, м.Коростишів, вул. Київська, 30/2 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства терміном на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Василюку Віталію Володимировичу орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Василюку Віталію Володимировичу протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки №274 від 19.01.2016 року після закінчення строку на який його було укладено.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на посадову особу, згідно розподілу обов'язків.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ