



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Коростишівської міської ради**  
тридцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання  
друге пленарне засідання

03.10.2024

№ 766

Про розгляд заяви  
ФОП Матюшенко Марини Михайлівни

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Матюшенко Марини Михайлівни від 01.04.2024 року, зареєстрованої за адресою: Житомирська обл., Житомирський район, м. Коростишів, вул. Різдяна, буд. 1, кв.25 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, РНОКПП, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, договору оренди земельної ділянки №81 від 02.07.2019 року, витягу №НВ-1800215262024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки №81 від 02.07.2019 року фізичній особі-підприємцю Матюшенко Марині Михайлівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3435105449), земельна ділянка площею 0,0611 га, кадастровий номер 1822510100:01:001:0535, яка розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, м.Коростишів, вул. Заводська, 10, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Матюшенко Марині Михайлівні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Матюшенко Марині Михайлівні протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки №81 від 02.07.2019 року після закінчення строку на який його було укладено.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на посадову особу, згідно розподілу обов'язків.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ