



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
тридцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

03.10.2024

№ 769

Про розгляд заяв
ФОП Харпатіна Михайла
Олеговича

Розглянувши заяви ФОП Харпатіна Михайла Олеговича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Соборна Площа, 24, кв. 3, про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди;

керуючись ст.ст.12,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити земельну ділянку площею 0,0357 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0583), що розташована в межах міста Коростишева по вул. Заводській, 10 із постійного користування КП "КОРОСТИШІВСЬКИЙ РАЙАГРОБУД" за їх згодою (заява від 28.11.2022, засвідчена приватним нотаріусом Житомирського міського нотаріального округу Бондарчук Н.В.) та віднести земельну ділянку до земель Коростишівської міської ради не наданих у власність та користування.

1.1. Надати ФОП Харпатіну Михайлу Олеговичу земельну ділянку загальною площею 0,0357 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0583), яка розташована в межах населеного пункту міста Коростишева по вул. Заводській, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати ФОП Харпатіна Михайла Олеговича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Вилучити земельну ділянку площею 0,0372 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0580), що розташована в межах міста Коростишева по вул. Заводській, 10 із постійного користування КП "КОРОСТИШІВСЬКИЙ РАЙАГРОБУД" за їх згодою (заява від 01.11.2022, засвідчена приватним нотаріусом Житомирського міського нотаріального округу Бондарчук Н.В.) та віднести земельну ділянку до земель Коростишівської міської ради не наданих у власність та користування.

2.1. Надати ФОП Харпатіну Михайлу Олеговичу земельну ділянку загальною площею 0,0372 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:001:0580), яка розташована в межах населеного пункту міста Коростишева по вул. Заводській, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати ФОП Харпатіна Михайла Олеговича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.4. Контроль за виконанням пункту 2.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ