



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
тридцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

03.10.2024

№ 750

Про розгляд клопотання
АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО»

Розглянувши клопотання АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» в особі фінансового директора Бабак Т.В., юридична адреса: м. Житомир, вул. Пушкінська, 32/8 про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під енергетичними об'єктами та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території населених пунктів Коростишівської міської ради,

керуючись ст.ст.12,122,124,125,186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0036 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0133) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №505, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради.

1.1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0036 га (кадастровий номер 1822587000:04:000:0133) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) (код КВЦПЗ - 14.02), яка розташована за

межами населеного пункту села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради, за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0036 га становить 6 373 грн. 05 коп. (шість тисяч триста сімдесят три гривні 05 коп.);

1.2. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку загальною площею 0,0036 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0133) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №505, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.4. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» протягом 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди.

1.5. У разі невиконання пункту 1.4. цього рішення – п.п. 1, 1.1, 1.2, втрачають чинність.

1.6. Контроль за виконанням пункту 1.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:05:000:0212) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №207, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Козак Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради.

2.1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:05:000:0212) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №207, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Козак Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею

0,0031 га становить 5 487 грн. 90 коп. (п'ять тисяч чотириста вісімдесят сім гривень 90 коп.);

2.2. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку загальною площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:05:000:0212) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №207, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Козак Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.4. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» протягом 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди.

2.5. У разі невиконання пункту 2.4. цього рішення – п.п. 2, 2.1, 2.2, втрачають чинність.

2.6. Контроль за виконанням пункту 2.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0253) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №210, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради.

3.1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0030 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0253) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №210, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0030 га становить 5 310 грн. 87 коп. (п'ять тисяч триста десять гривень 87 коп.);

3.2. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку загальною площею 0,0030 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0253) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №210, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

3.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.4. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» протягом 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди.

3.5. У разі невиконання пункту 3.4. цього рішення – п.п. 3, 3.1, 3.2, втрачають чинність.

3.6. Контроль за виконанням пункту 3.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

4. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0104 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:03:000:0001) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики ЗТП №523, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради.

4.1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0104 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:03:000:0001) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики ЗТП №523, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0104 га становить 18 411 грн. 03 коп. (вісімнадцять тисяч чотиреста одинадцять гривень 03 коп.);

4.2. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку загальною площею 0,0104 га (кадастровий номер земельної ділянки

1822580300:03:000:0001) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики ЗТП №523, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

4.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.4. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» протягом 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди.

4.5. У разі невиконання пункту 4.4. цього рішення – п.п. 4, 4.1, 4.2, втрачають чинність.

4.6. Контроль за виконанням пункту 4.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

5. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0252) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №640, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради.

5.1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0252) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №640, (згідно цільового призначення (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради, за таким показником: нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0031 га становить 5 487 грн. 90 коп. (п'ять тисяч чотириста вісімдесят сім гривень 90 коп.);

5.2. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку загальною площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580300:06:000:0252) для експлуатації та обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №640, (згідно цільового призначення (14.02) для

розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії), за межами населеного пункту села Більківці Більковецького старостинського округу Коростишівської міської ради у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

5.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.4. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» протягом 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди.

5.5. У разі невиконання пункту 5.4. цього рішення – п.п. 5, 5.1, 5.2, втрачають чинність.

5.6. Контроль за виконанням пункту 5.4. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології.

Секретар міської ради



Юрій ДЕНИСОВЕЦЬ