



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

тридцять четверта (позачергова) сесія восьмого скликання

28.03.2023

№ 662

Про затвердження Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023-2024 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 32, 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», наказу Міністерства соціальної політики України від 22.02.2021 № 100 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 12 лютого 2021 року «Про основні результати у соціальній сфері у 2020 році та основні завдання Міністерства соціальної політики України на 2021 рік», розпорядження начальника Житомирської обласної військової адміністрації від 03 листопада 2022 року № 319 «Про регіональну (комплексну) цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023 рік», з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, враховуючи рекомендації постійних комісій, Коростишівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023-2024 роки (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бондарчука С.В. та на постійну комісію міської ради з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення та гуманітарних питань.

Міський голова



І.М.Кохан

ЗАТВЕРДЖЕНО

34 сесія восьмого скликання

28.02.2023 № 662

Міський голова

І.М.Кохан

**Програма
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, та осіб з їх числа
на 2023-2024 роки (далі – Програма)**

1. Загальна характеристика Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Служба у справах дітей Коростишівської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	наказ Міністерства соціальної політики України від 22.02.2021 № 100 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 12 лютого 2021 року «Про основні результати у соціальній сфері у 2020 році та основні завдання Міністерства соціальної політики України на 2021 рік», розпорядження начальника Житомирської обласної військової адміністрації від 03 листопада 2022 року №319
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей Коростишівської міської ради
4.	Співрозробники програми	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я
5.	Відповідальний виконавець Програми	Виконавчий комітет Коростишівської міської ради
6.	Учасники Програми	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я
7.	Термін реалізації Програми	2023 – 2024 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Кошти субвенції з державного та місцевого бюджетів
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	500 тис. грн
9.1	У тому числі бюджетних коштів,	500 тис. грн
	- з них коштів міського бюджету	500 тис. грн
10.	Основні джерела фінансування	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, кошти місцевого бюджету, інші джерела, не заборонені законодавством

2. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

Станом на 1 січня 2023 року 103 дитини, які мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування походять з території Коростишівської міської ради. З них 86 дітей перебувають - під опікою та піклуванням громадян, 1 дитина у професійно-технічному навчальному закладі та 1 дитина у закладі системи МОЗ, 13 дітей виховуються в прийомних сім'ях та дитячому будинку сімейного типу, 2 дитини в сім'ях родичів, знайомих.

З числа внутрішньо переміщених осіб 2 дитини мають статус дитини, позбавленої батьківського піклування та перебувають під опікою та піклуванням громадян.

Стан забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, становить 62,7 %, переважна більшість з яких має житло на праві користування (62,2 %).

Станом на 30.12.2022 року 64 дитини-сироти та дитини, позбавлених батьківського піклування мають житло на праві користуванні, на праві власності – 9, у 29 – відсутнє житло.

Станом на 01.01.2023 року 58 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років, не мають житла, або мають житло на праві користування.

26 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років перебувають на квартирному обліку, інші, згідно із законодавством, потребують постановки на квартирний або соціальний квартирний облік.

Значна частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, можливості місцевих бюджетів є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, що сьогодні існує в громаді, Програма передбачає використання коштів з місцевого бюджетів та інших джерел, незаборонених законодавством для формуванням фонду житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, а також проведення капітального ремонту житла, яке належить зазначеним категоріям дітей/осіб на праві власності.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

3. Мета Програми

Метою Програми є вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Враховуючи, що діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа потребують соціального захисту і відповідно до статті 47 Конституції України вони мають бути забезпечені житлом безоплатно.

Реалізація Програми дозволить підвищити рівень захищеності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які відповідно до чинного законодавства потребують поліпшення житлових умов, і реалізувати їх конституційні права на отримання житла.

4. Шляхи і засоби розв'язання проблеми, обсяг та джерела фінансування, строки виконання Програми

Шляхами і засобами розв'язання проблеми є:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
- упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;
- вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
- вжиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, у яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;
- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені;

Ресурсне забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюватиметься за рахунок коштів державного та місцевого бюджету в межах наявного фінансового ресурсу та за рахунок інших джерел, незаборонених законодавством.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

- кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які повернуться з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу за період виконання Програми та у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані,

- прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Мінрегіоном на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

- норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2023	2024	Всього витрат на виконання Програми, тис. грн
1	2	4	7
Обсяг ресурсів усього, тис. грн.	250	250	500
міський бюджет, тис. грн	250	250	500
Субвенція з державного бюджету	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів
Інші джерела			

Термін дії Програми – два роки (2023 - 2024).

Порядок використання коштів місцевого бюджету на реалізацію Програми

1. Порядок визначає механізм використання коштів, передбачених в міському бюджеті на виконання заходів Програми.

2. Фінансування видатків за напрямками Програми здійснюється з відповідних бюджетів в межах затверджених обсягів.

3. Порядок визначає механізм фінансування таких напрямів Програми як:

1) придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку у відповідних органах місцевого самоврядування і потребують надання позачергового соціального житла після завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, закінчення терміну піклування над такими дітьми;

2) здійснення реконструкції чи капітального ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на праві власності, до якого вони будуть повертатися після

завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми;

8. При купівлі житла враховуються витрати на придбання земельної ділянки.

9. Придбане житло передається до житлового фонду соціального призначення міської ради (за згодою) для подальшого надання його у користування дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку у встановленому законом порядку.

10. Відповідальність за цільове та ефективне використання коштів субвенції несуть розпорядники коштів згідно з чинним законодавством.

11. Контроль за цільовим та ефективним використанням коштів міського бюджету здійснюється в установленому законодавством порядку.

Показники продукту Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії Програми	2023	2024	Всього витрат на виконання програми, тис. грн
1	2	3	4	5	6	
1	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом і благоустроєними житловими приміщеннями для постійного проживання	Кількість осіб	-	1	1	В межах фінансових ресурсів
2	Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Кількість осіб	-	1	1	В межах фінансових ресурсів

5. Напрямки діяльності та заходи Програми

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Очікуваний результат		
					2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	10
1. Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує	-	-	Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання
	2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, в.о.старост	Фінансування не потребує	-	-	Захист майнових прав дітей

1	2	3	4	5	6	7	10
	3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, старости	Фінансування не потребує			
	4) Виділення коштів на виготовлення правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке можуть набути діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа	2023-2024	Фінансове управління Коростишівської міської ради, служба у справах дітей міської ради	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Захист майнових прав дітей
	5) Створення комісії для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує			Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту

1	2	3	4	5	6	7	10
	санітарних і технічних вимог						
	б) Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради старости	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані
	7) Проведення поточного ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, фінансове управління Коростишівської міської ради старости	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані
2. Забезпечення дітей-сиріт, дітей,	1) Здійснення аналізу потреби у наданні житла особам з числа дітей-	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує	-	-	Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом

1	2	3	4	5	6	7	10
<p>позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення</p>	<p>сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу</p>						
	<p>2) Ведення соціального квартирної обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на поза чергове отримання житла із житлового фонду соціального призначення</p>	2023-2024	<p>Управління соціального захисту населення та охорони здоров'я міської ради</p>	Фінансування не потребує	-	-	Облік осіб, які потребують забезпечення житлом
	<p>3) Сприяння зарахуванню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на соціальний квартирний облік</p>	2023-2024	<p>Служба у справах дітей міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я міської ради</p>	Фінансування не потребує	-	-	Зарахування на соціальний квартирний облік

1	2	3	4	5	6	7	10
	4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом	2023-2024	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я міської ради, служба у справах дітей міської ради	Бюджет міської ради	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєним житлом
	5) Забезпечення житлом, соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я міської ради	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб	В межах фінансових ресурсів	В межах фінансових ресурсів	Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєним житлом

1	2	3	4	5	6	7	10
				з їх числа			
	6) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2023-2024	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує			Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
	7) Укомплектування необхідними меблями, побутовою технікою та іншими предметами тривалого вжитку житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Бюджет міської ради	50	50	Улаштування необхідними меблями, побутовою технікою та іншими предметами тривалого вжитку житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення
	8) Здійснення поточних та інших видів ремонту житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення	2021-2022	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Бюджет міської ради	50	50	Забезпечення проведення поточних та інших видів ремонту житлових приміщень з житлового фонду соціального призначення
3.Забезпечення діяльності та функціонування дитячого будинку сімейного типу	1)Укомплектування необхідними меблями, побутовою технікою та іншими предметами тривалого вжитку	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Бюджет міської ради	50	50	Улаштування необхідними меблями, побутовою технікою та іншими предметами тривалого вжитку для діяльності та функціонування дитячого будинку сімейного типу

1	2	3	4	5	6	7	10
	2) Здійснення поточних та інших видів ремонту службового житлового приміщення (соціального призначення)	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, підрядна організація	Бюджет міської ради	100	100	Забезпечення проведення поточних та інших видів ремонту службового житлового приміщення (соціального призначення)
4. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування житлом є тільки у них	2023-2024	Служба у справах дітей	Фінансування не потребує	-	-	Забезпечення житлом на праві власності
	2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадкоємцем житла чи майна	2023-2024	Служба у справах дітей міської ради	Фінансування не потребує	-	-	Захист житлових та майнових прав дітей

1	2	3	4	5	6	7	10
	3) Взяття дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	2023-2024	Відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради	Фінансування не потребує	-	-	
Всього по Програмі:					250	250	

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням заходів Програми здійснює служба у справах дітей міської ради, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я, заступник міського голови згідно розподілу обов'язків.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів здійснює служба у справах дітей, відділ економічного розвитку, житлово-комунального господарства та благоустрою міської ради, управління соціального захисту населення та охорони здоров'я, заступник міського голови згідно розподілу обов'язків.

Відповідальний виконавець Програми раз у рік до 10 лютого подає інформацію про стан її виконання службі у справах дітей Житомирської обласної державної адміністрації та Коростишівській міській раді.

Перший заступник міського голови



Руслан ДЕЙЧУК