



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
тридцять четверта (позачергова) сесія восьмого скликання

28.02.2023

№ 639

Про розгляд клопотань
АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО»

Розглянувши клопотання АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» з особи фінансового директора Бабак Т.В., юридична адреса: м. Житомир, вул. Пушкінська, 32/8 про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під енергетичними об'єктами на території населених пунктів Коростишівської міської ради,

керуючись ст.ст.12,20,116,122,124,125,186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0161 га:

- 1822510100:01:015:0006 площею 0,0137 га під ЗТП №562;
- 1822510100:01:001:0578 площею 0,0024 га під КТП №182;

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) в межах міста Коростишева Коростишівської міської ради, Житомирського району Житомирської області.

1.1. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0161 га, які розташовані в межах міста Коростишева Коростишівської міської ради, Житомирського району Житомирської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договори оренди земельних ділянок:

- 1822510100:01:015:0006 площею 0,0137 га під ЗТП №562;
- 1822510100:01:001:0578 площею 0,0024 га під КТП №182;

1.2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. У разі невиконання пункту 1.3. цього рішення – п.п. 1, 1.1, втрачають чинність.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дяков С.М.).

2. Затвердити ПАТ "ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ "ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО" проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0351 га:

- 1822510100:01:009:0567 площею 0,0061 га під ЗТП-302 в межах міста Коростишева по вул. Святотроїцькій, 4, а;
- 1822510100:01:014:0771 площею 0,0123 га під ЗТП-482 в межах міста Коростишева по вул. Незалежності, 8, а;
- 1822510100:01:001:0529 площею 0,0127 га під ЗТП-606 в межах міста Коростишева по вул. Гвардійській, 40, р;
- 1822510100:01:006:0439 площею 0,0031 га під КТП-346 в межах міста Коростишева по вул. Островського/Гелевея;
- 1822510100:01:001:0530 площею 0,0009 га під КТП-377 в межах міста Коростишева по пров. Виноградному, 25 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02);

2.1. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0351 га:

- 1822510100:01:009:0567 площею 0,0061 га під ЗТП-302 в межах міста Коростишева по вул. Святотроїцькій, 4, а;
- 1822510100:01:014:0771 площею 0,0123 га під ЗТП-482 в межах міста Коростишева по вул. Незалежності, 8, а;
- 1822510100:01:001:0529 площею 0,0127 га під ЗТП-606 в межах міста Коростишева по вул. Гвардійській, 40, р;
- 1822510100:01:006:0439 площею 0,0031 га під КТП-346 в межах міста Коростишева по вул. Островського/Гелевея;
- 1822510100:01:001:0530 площею 0,0009 га під КТП-377 в межах міста Коростишева по пров. Виноградному, 25 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) на території міста

Коростишева Коростишівської міської ради Житомирського району Житомирської області у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договори оренди земельних ділянок.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.4. У разі невиконання пункту 2.3. цього рішення – п.п. 2, 2.1, втрачають чинність.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дяков С.М.).

3. Затвердити АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0013 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:015:0007) під КТП №497, яке розташоване в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 55 Коростишівської міської ради Житомирського району Житомирської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02).

3.1. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку площею 0,0013 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:015:0007) під КТП №497, яке розташоване в межах міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 55 Коростишівської міської ради Житомирського району Житомирської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

3.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3.4. У разі невиконання пункту 3.3. цього рішення – п.п. 3, 3.1, втрачають чинність.

3.5. Контроль за виконанням пункту 3.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дяков С.М.).

4. Затвердити ПАТ "ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ "ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО" проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 0,0407 га:

- 1822510100:01:002:0228 площею 0,0023 га під КТП-304 в межах міста Коростишева по вул. Гвардійській, 2;
- 1822510100:01:003:0712 площею 0,0023 га під КТП-339 в межах міста Коростишева по вул. Петрикiна/Жовтнева;
- 1822510100:01:004:0548 площею 0,0057 га під ЗТП-319 в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 132, а;
- 1822510100:01:018:0503 площею 0,0077 га під ЗТП-361 в межах міста Коростишева по вул. Рiздвяній, 97, б;
- 1822510100:01:015:0427 площею 0,0109 га під ЗТП-372 в межах міста Коростишева по вул. Київській, 127, а;
- 1822510100:01:014:0772 площею 0,0118 га під ЗТП-567 в межах міста Коростишева по вул. Київській, 103, а, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02);

4.1. Передати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0407 га:

- 1822510100:01:002:0228 площею 0,0023 га під КТП-304 в межах міста Коростишева по вул. Гвардійській, 2;
- 1822510100:01:003:0712 площею 0,0023 га під КТП-339 в межах міста Коростишева по вул. Петрикiна/Жовтнева;
- 1822510100:01:004:0548 площею 0,0057 га під ЗТП-319 в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 132, а;
- 1822510100:01:018:0503 площею 0,0077 га під ЗТП-361 в межах міста Коростишева по вул. Рiздвяній, 97, б;
- 1822510100:01:015:0427 площею 0,0109 га під ЗТП-372 в межах міста Коростишева по вул. Київській, 127, а;
- 1822510100:01:014:0772 площею 0,0118 га під ЗТП-567 в межах міста Коростишева по вул. Київській, 103, а, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) на території міста Коростишева Коростишівської міської ради Житомирського району Житомирської області у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договори оренди земельних ділянок.

4.2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Зобов'язати АТ «ЖИТОМИРОБЛЕНЕРГО» укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх реєстрацію у встановлений законодавством термін.

4.4. У разі невиконання пункту 4.3. цього рішення – п.п. 4, 4.1, втрачають чинність.

4.5. Контроль за виконанням пункту 4.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Дяков С.М.).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова



І.М.Кохан