



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
двадцять восьма (позачергова) сесія восьмого скликання

30.08.2022

№ 495

Про розгляд заяв
ФГ "ЗДВИЖ"

Розглянувши заяви керівника ФГ "ЗДВИЖ" Шкаврона В.А. про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель (примірники №2) та надання земельних ділянок у користування на умовах оренди терміном до 1 року за вх.№ 2417/03-25 від 19.07.2022 та вх.№ 2416/03-25 від 19.07.2022, юридична адреса: Житомирська область, Житомирський район, с.Здвижка, вул. Гранітна, 28,

керуючись ст.ст.12,79,83,122, п.п. 27,28 Розділу Х "Перехідні положення" Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», ст.ст. 19,57 Закону України "Про землеустрій" ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити ФГ "ЗДВИЖ" технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 6,5482 га, яка розташована за межами населеного пункту села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. Надати ФГ "ЗДВИЖ" земельну ділянку площею 6,5482 га, яка розташована за межами населеного пункту села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

1.4. Зобов'язати ФГ "ЗДВИЖ" укласти договір оренди землі.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити ФГ "ЗДВИЖ" технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку площею 4,7958 га, яка розташована за межами населеного пункту села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. Надати ФГ "ЗДВИЖ" земельну ділянку площею 4,7958 га, яка розташована за межами населеного пункту села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ -01.01) - землі сільськогосподарського призначення, у користування на умовах оренди терміном на 1 рік та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

2.4. Зобов'язати ФГ "ЗДВИЖ" укласти договір оренди землі.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.4. цього рішення та заходи щодо проведення реєстрації договору оренди землі, відповідно до положень п.27 Розділу Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на першого заступника міського голови Дейчука Р.С.

Міський голова



І.М.Кохан