



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
двадцять сьома (позачергова) сесія восьмого скликання

23.06.2022

№ 456

Про розгляд клопотань
АТ «Житомиробленерго»

Розглянувши клопотання АТ «Житомиробленерго» в особі фінансового директора Бабак Т.В., юридична адреса: м. Житомир, вул. Пушкінська, 32/8 про щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під енергетичними об'єктами в межах населених пунктів Коростишівської міської ради,

керуючись ст.ст.12,20,116,122,124,125,186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити АТ «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0072 га:

- 1822510100:01:014:0827 площею 0,0048 га під проектною ЩТП-10/0,4 кВ;
- 1822510100:01:014:0828 площею 0,0012 га під проектною опорою №1 ПЛ-10 кВ;
- 1822510100:01:014:0826 площею 0,0012 га під проектною опорою №2 ПЛ-10 кВ;

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) (реконструкція ПЛ-04 кВ від КТП-431 м. Коростишів, Житомирської області) за адресою: м. Коростишів, Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області (в межах населеного пункту).

1.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку загальною площею 0,0072 га, яка розташована за адресою: м. Коростишів, Коростишівської міської ради, Житомирського району, Житомирської області (в межах населеного пункту) для розміщення, будівництва, експлуатації та

обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельних ділянок:

- 1822510100:01:014:0827 площею 0,0048 га під проектною ЩТП-10/0,4 кВ;
- 1822510100:01:014:0828 площею 0,0012 га під проектною опорою №1 ПЛ-10 кВ;
- 1822510100:01:014:0826 площею 0,0012 га під проектною опорою №2 ПЛ-10 кВ;

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. У разі невиконання пункту 1.3. цього рішення – п.п. 1, 1.1, втрачають чинність.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0122 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:20:000:0153) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики ЗТП №340 на території Коростишівської міської ради.

2.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0122 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:20:000:0153), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.4. У разі невиконання пункту 2.3. цього рішення – п.п. 2, 2.1, втрачають чинність.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:20:000:0154) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №638 на території Коростишівської міської ради.

3.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:20:000:0154), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування

на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

3.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Zobov'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3.4. У разі невиконання пункту 3.3. цього рішення – п.п. 3, 3.1, втрачають чинність.

3.5. Контроль за виконанням пункту 3.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

4. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:05:000:0173) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №593 на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради.

4.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0023 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:05:000:0173), яка розташована на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

4.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Zobov'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

4.4. У разі невиконання пункту 4.3. цього рішення – п.п. 4, 4.1, втрачають чинність.

4.5. Контроль за виконанням пункту 4.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

5. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0036 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:05:000:0174) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №226 на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради.

5.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:05:000:0174), яка розташована на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

5.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

5.4. У разі невиконання пункту 5.3. цього рішення – п.п. 5, 5.1, втрачають чинність.

5.5. Контроль за виконанням пункту 5.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

6. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0383) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №511 на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради.

6.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0034 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0383), яка розташована на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

6.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

6.4. У разі невиконання пункту 6.3. цього рішення – п.п. 6, 6.1, втрачають чинність.

6.5. Контроль за виконанням пункту 6.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, згідно розподілених обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан