



## КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

### Р І Ш Е Н Н Я

#### Коростишівської міської ради

двадцять сьома (позачергова) сесія восьмого скликання

23.06.2022

№ 451

Про затвердження документації  
із землеустрою

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. ФОП Тарасюка Андрія Петровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Чехова, 3; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

2. ФОП Петраківського Олександра Домініковича, який зареєстрований в с. Голубівка по вул. Польовій, 28; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

3. ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ГРАНІТНИЙ ДОМ" в особі керівника Мельника І.П., юридична адреса: м. Коростишів по вул. ЗД станція, 27, кв.1; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1);

4. КОРОСТИШІВСЬКОГО ДИТЯЧО - ЮНАЦЬКОГО КЛУБУ ФІЗИЧНОЇ ПІДГОТОВКИ, юридична адреса: м. Коростишів, вул. Героїв Небесної Сотні, 47-а; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №2);

5. клопотання відділу освіти, молоді та спорту Коростишівської міської ради, юридична адреса: м. Коростишів, вул. Дарбіняна, 5, в особі начальника Джамана І.В.; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №1); копію висновку про розгляд документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки №6590/82-21 від 27.04.2021 року;

керуючись ст.ст.12,116,118,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.ст.26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.1. Надати ФОП Тарасюку Андрію Петровичу земельну ділянку площею 0,9600 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:16:000:0086), яка

розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати ФОП Тарасюка Андрія Петровича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

2. Затвердити ФОП Петраківському Олександрю Доміновичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2650 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583605:12:002:0106), яка розташована в межах села Голубівка Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. О.Кошового, 9-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Надати ФОП Петраківському Олександрю Доміновичу земельну ділянку площею 0,2650 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583605:12:002:0106), яка розташована в межах села Голубівка Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. О.Кошового, 9-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) у користування на умовах оренди терміном на 3 роки та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати ФОП Петраківського Олександра Доміновича укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.4. Контроль за виконанням пункту 2.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

3. Затвердити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГРАНІТНИЙ ДОМ" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4421 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0059), яка розташована за межами села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Миру, 37-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3.1. Надати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГРАНІТНИЙ ДОМ" земельну ділянку площею 0,4421 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0059), яка розташована за межами села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Миру, 37-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) (землі промисловості) у користування на умовах оренди терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

3.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАНІТНИЙ ДОМ" укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3.4. Контроль за виконанням пункту 3.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Зубро О.В.).

4. Затвердити КОРОСТИШІВСЬКОМУ ДИТЯЧО - ЮНАЦЬКОМУ КЛУБУ ФІЗИЧНОЇ ПІДГОТОВКИ проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0637 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0088), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Героїв Небесної Сотні, 47-А для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти з метою передачі її у постійне користування (код КВЦПЗ – 03.02) (землі житлової та громадської забудови).

4.1. Передати КОРОСТИШІВСЬКОМУ ДИТЯЧО - ЮНАЦЬКОМУ КЛУБУ ФІЗИЧНОЇ ПІДГОТОВКИ земельну ділянку площею 0,0637 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0088), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Героїв Небесної Сотні, 47-А для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти у постійне користування, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5. Затвердити СТРИЖІВСЬКОМУ ЛІЦЕЮ КОРОСТИШІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ проект землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у постійне користування площею 1,4715 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587001:01:002:0054) в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Мікаберідзе, 12-Б для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5.1. Надати СТРИЖІВСЬКОМУ ЛЦЕЮ КОРОСТИШІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ земельну ділянку площею 1,4715 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587001:01:002:0054) в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Мікаберідзе, 12-Б для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) (землі житлової та громадської забудови) у постійне користування, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан