



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

вісімнадцята сесія восьмого скликання

друге пленарне засідання

28.01.2022

№ 367

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення

Розглянувши заяву гр. Російської Федрації Вакульчук Наталії Іванівни від імені якої діє гр.Вакульчук Олександр Володимирович на підставі довіреності від 04.10.2021 року №1176 від 24.11.2021 року, щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, ідентифікаційного номера, посвідки на постійне проживання, договору оренди земельної ділянки №189 від 25.12.2012 року та додаткових угод до нього, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витягу із рішення виконавчого комітету Коростишівської міської ради №155 від 22.10.2019 року, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1816522752021, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1816518952021, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1816521572021, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №180/455-21 від 11.10.2021 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №181/455-21 від 11.10.2021 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №182/455-21 від 11.10.2021 року, довіреності від 04.10.2021 року, зареєстрованої за №1176 керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки №189 від 25.12.2012 року гр. Російської Федрації Вакульчук Наталії Іванівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків

2251315267), земельні ділянки загальною площею 0,0363 га (у тому числі земельна ділянка площею 0,0235 га, кадастровий номер 1822510100:01:009:0316, земельна ділянка площею 0,0099 га, кадастровий номер 1822510100:01:009:0317, земельна ділянка площею 0,0029 га, кадастровий номер 1822510100:01:009:0318), які розташовані за адресою: Житомирська область, Житомирський район, м.Коростишів, вул. Семінарська, 14-А, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) терміном на 3 (три) роки.

1.1. Встановити гр. Російської Федерації Вакульчук Наталії Іванівні орендну плату за користування земельними ділянками, зазначеними в п. 1 цього рішення, в розмірі 3% від нормативних грошових оцінок даних земельних ділянок.

1.2. Гр. Російської Федерації Вакульчук Наталії Іванівні укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки №189 від 25.12.2012 року, після закінчення строку, на який його було укладено.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан