



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
м. Коростишів

**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Коростишівської міської ради**  
сьома сесія восьмого скликання

16.02.2021

№ 122

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок несільськогосподарського  
призначення

Розглянувши заяви:

- фізичної особи-підприємця Горай Діани Михайлівни від 28.01.2021 року, зареєстрованої за адресою: Житомирська обл., м. Коростишів, вул. Шевченка, буд. 14 кв.10 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, договору оренди земельної ділянки № 282 від 18.03.2016 року та додаткових угод до нього, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- публічного акціонерного товариства «Укртелеком» інтереси, якого представляє директор Житомирської філії ПАТ «Укртелеком» Українець Євген Юрійович на підставі довіреності №5974 від 15.12.2020, заява 6-вих. ЗТ-18Е000-2021 від 25.01.2021 року щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, копії: договору оренди земельної ділянки №280/27/433/16 від 23.02.2016 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- публічного акціонерного товариства «Укртелеком» інтереси, якого представляє директор Житомирської філії ПАТ «Укртелеком» Українець Євген Юрійович на підставі довіреності №5974 від 15.12.2020, заява 5-вих. ЗТ-18Е000-2021 від 25.01.2021 року щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, копії: договору оренди земельної ділянки №279/27/434/16 від 23.02.2016 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- публічного акціонерного товариства «Укртелеком» інтереси, якого представляє директор Житомирської філії ПАТ «Укртелеком» Українець Євген Юрійович на підставі довіреності №5974 від 15.12.2020, заява 7-вих. ЗТ-18Е000-2021 від 25.01.2021 року щодо поновлення договору оренди земельної

ділянки, копії: договору оренди земельної ділянки №278/27/436/16 від 23.02.2016 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;

- публічного акціонерного товариства «Укртелеком» інтереси, якого представляє директор Житомирської філії ПАТ «Укртелеком» Українець Євген Юрійович на підставі довіреності №5974 від 15.12.2020, заява 8-вих. ЗТ-18Е000-2021 від 25.01.2021 року щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, копії: договору оренди земельної ділянки №277/27/435/16 від 23.02.2016 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;

керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Фізичній особі-підприємцю Горай Діані Михайлівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2982607668), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №282 від 18.03.2016 року, площею 0,0080 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:009:0429), що розташована за адресою: Житомирська область, м. Коростишів, вул. Шевченка, 14-Б, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Горай Діані Михайлівні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Горай Діані Михайлівні протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №280/27/433/16 від 23.02.2016 року, площею 0,0037 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:018:0392), що розташована за адресою: Житомирська область, м. Коростишів, вул. Бульварна, 45, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій терміном на 10 років.

2.1. Встановити публічному акціонерному товариству «Укртелеком» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 2 цього рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

2.2. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3. У разі невиконання пп. 2.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

3. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №279/27/434/16 від 23.02.2016 року, площею 0,2733 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:015:0049), що розташована за адресою: Житомирська область, м.Коростишів, вул. Леоніда Каденюка, 4, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій терміном на 10 років.

3.1. Встановити публічному акціонерному товариству «Укртелеком» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 3 цього рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

3.2. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. У разі невиконання пп. 3.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

4. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №278/27/436/16 від 23.02.2016 року, площею 0,3604 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:009:0068), що розташована за адресою: Житомирська область, м.Коростишів, вул. Святотроїцька, 4 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій терміном на 10 років.

4.1. Встановити публічному акціонерному товариству «Укртелеком» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 4 цього рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

4.2. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. У разі невиконання пп. 4.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

5. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №277/27/435/16 від 23.02.2016 року, площею 0,0043 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:004:0309), що розташована за адресою: Житомирська область, м.Коростишів, вул. Гелевея, 99-А, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій терміном на 10 років.

5.1. Встановити публічному акціонерному товариству «Укртелеком» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 5 цього рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

5.2. Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3. У разі невиконання пп. 5.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан