



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я
Коростишівської міської ради
сьома сесія восьмого скликання

16.02.2021

№ 105

Про продовження договору оренди
нерухомого майна з підприємством
«Коростишівський центр соціально-
трудової та професійної реабілітації
інвалідів»

З метою раціонального використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади Коростишівської міської ради, розглянувши клопотання підприємства «Коростишівський центр соціально-трудової та професійної реабілітації інвалідів» від 28.12.2020 року №17, довідку балансоутримувача про наявність або відсутність заборгованості зі сплати орендної плати чи страхових платежів від 27.01.2021, виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, статут підприємства «Коростишівський центр соціально-трудової та професійної реабілітації інвалідів», керуючись ст. 143 Конституції України, ст.ст.15,18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року №157-ІХ, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положенням про оренду, методику розрахунку та порядок використання плати за оренду майна комунальної власності Коростишівської міської ради, затвердженого рішенням сорок дев'ятої сесії міської ради сьомого скликання від 20.03.2018 №383, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, комунальної власності, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Коростишівської міської ради №114 від 21.03.2018, без проведення аукціону, на нежитлове приміщення, шляхом укладання нового договору, загальною площею 123,50 кв. м., позначене в інвентаризаційній справі №5983, виготовленої Житомирським обласним міжміським бюро технічної інвентаризації Житомирської обласної ради 21.06.2013 літерами 1-3 площею 18,4 кв. м., 1-2 площею 17,5 кв. м., 1-8 площею 35,9 кв. м., 1-1 площею 17,8 кв. м., 1-9 площею

24,0 кв. м., 1-10 площею 5,5 кв. м., 1-12 площею 4,4 кв. м.), яке знаходиться за адресою: м. Коростишів, вул. Святотроїцька, 18-а, на той самий строк на 2 роки 11 місяців, та на тих самих умовах для проведення виробничої діяльності.

2. Відділу правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.) оформити договірні правовідносини, шляхом укладання в новій редакції договору оренди нежитлового приміщення, зазначеного в п.1 цього рішення згідно із нормами чинного законодавства та відповідно до п.6.10.8. розділу 6 Методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням сорок дев'ятої сесії міської ради сьомого скликання від 20.03.2018 №383, передбачити розмір орендної плати 1 (одна) гривня в рік за користуванням даним приміщенням.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, комунальної власності та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М. Кохан