



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів**

Р І Ш Е Н Н Я

**Коростишівської міської ради
шоста сесія восьмого скликання**

19.01.2021

№ 75

Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ФОП Продченко Наталії Михайлівни про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 21.10.2020 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №419 від 22.09.2020 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05.10.2020 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.07.2018 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2018 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.05.2019 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 08.04.2020 року та довідка ГУ ДПС у Житомирській області про відсутність заборгованості №6300 від 09.11.2020 року керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити суб'єкта оціночної діяльності на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,8340 га (кадастровий номер 1822510100:14:000:0134), що розташована на території Коростишівської міської ради Житомирської області (поза межами населеного пункту), наданої в користування на умовах оренди ФОП Продченко Наталії Михайлівни для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради.

1.2. ФОП Продченко Наталії Михайлівни в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з

якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



I.M.Koxan