



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
м. Коростишів

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**

сімнадцята (позачергова) сесія восьмого скликання

Од. Н. 2021

№ 345

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки несільськогосподарського  
призначення

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Макаренка Олександра Сергійовича від 20.10.2021 року, зареєстрованого за адресою: Житомирська обл., м. Коростишів, вул. Петрикіна, буд. 30 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта, ідентифікаційного номера, свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця, договору оренди земельної ділянки №263 від 24.12.2015 року та додаткових угод до нього, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №404/443-21 від 20.10.2021 року керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Фізичній особі-підприємцю Макаренку Олександру Сергійовичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2242712096), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №263 від 24.12.2015 року, площею 0,0090 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:003:0601), яка розташована за адресою: Житомирська область Житомирський район м. Коростишів вул. Семінарська, 85, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Макаренку Олександру Сергійовичу орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Макаренку Олександрю Сергійовичу укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан