



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
шістнадцята сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

02.11.2021

№ 324

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення

Розглянувши заяву приватного акціонерного товариства «Коростишівський льонозавод», заява вих.№ 44/07 від 01.09.2021 року щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, копії: виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, договору оренди земельної ділянки №310 від 01.12.2016 року, додаткової угоди №1/27/310/19 від 19.02.2019 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 22.12.2016 р., витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.07.2020 р., витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 04.06.2021 р., копія технічного паспорта, довіреності від 24.06.2021 р. керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Приватному акціонерному товариству «Коростишівський льонозавод» (код ЄДРПОУ 20415045), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №310 від 01.12.2016 року, площею 0,5380 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:004:0528), що розташована по вул.Потехіна, 27 в м. Коростишеві Житомирської області для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку терміном на 5 років.

1.1. Встановити приватному акціонерному товариству «Коростишівський льонозавод» орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною

в п. 1 цього рішення, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Приватному акціонерному товариству «Коростишівський льонозавод» укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан