



## КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м.Коростишів

### Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради  
п'ятнадцята (позачергова) сесія восьмого скликання

14.09.2021

№ 302

Про надання дозволу на розроблення  
документації із землеустрою

Розглянувши:

1. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "АТРАКОМ", юридична адреса: м. Київ, вул. Мечникова, 3, офіс 307; вкопіювання із публічної кадастрової карти; копію наказу №124-20-к від 17.12.2020 року; копію довідки №113 від 24.05.2021 року; копію статуту "АТРАКОМ";

2. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки ФОП Тарасюка Андрія Петровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Чехова, 3; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу будівлі; копію витягу із Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим планом; копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно; копія заяви-відмови ПрАТ "Коростишівський гранітний кар'єр"; копію рішення Коростишівської міської ради №185 від 31.05.2021р.;

3. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Коніс", юридична адреса: м. Коростишів вул. Горького, 51А; копію свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи; копію статуту ТОВ "Коніс"; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

4. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ГАБРОІНВЕСТ ЛТД", юридична адреса: м. Коростишів вул. Різдвяна, 80-Д; копії технічних паспортів на гаражі; копію статуту ТОВ "ГАБРОІНВЕСТ ЛТД"; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; вкопіювання щодо місця розташування земельної ділянки; копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2019 р.;

5. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки КОРОСТИШІВСЬКОГО КОЛЕКТИВНОГО ПІДПРИЄМСТВА "МІСЬКРЕМБУД" в особі керівника Харлана В.М., юридична адреса: м. Коростишів, вул. Паперова, 2; копію паспорта; копію свідоцтва про

Державну реєстрацію юридичної особи; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію плану зовнішніх меж землекористування; копію державного акта на право постійного користування землею;

6. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки ТОВ "УКРАГРОФОН" в особі керівника Кузьменко С.М, юридична адреса: с. Стрижівка, вул. Мікаберідзе, 39Д; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу частки у статутному капіталі ТОВ "УКРАГРОФОН"; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію статуту ТОВ "УКРАГРОФОН"; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності;

7. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРАТ "КОРОСТИШІВГАЗ", юридична адреса: м. Коростишів, вул. Київська, 55; копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2014 року; копію кадастрового плану земельної ділянки, розробленого сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Гайдамака А.В.; копію державного акту на право постійного користування землею; копію витягу із рішення 86 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання (друге пленарне засідання) від 21.11.2019 року №867 "Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою"; копію витягу із рішення 91 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 25.02.2020 року № 954 " Про внесення змін до рішень Коростишівської міської ради";

8. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ФОП Столяренка Віктора Миколайовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Івана Богуна, 44; копію паспорта; копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця; копію договору купівлі-продажу частки майнового комплексу, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.11.2017 року; копію договору купівлі-продажу частки майнового комплексу, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.11.2017 року; копію інвентаризаційної справи; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою; службова записка відділу містобудування та архітектури від 26.08.2021 року;

керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 50, 55, 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ від 05.06.2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань

земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. ТОВ "АТРАКОМ" орієнтовною площею 0,0060 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Червоних партизан для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ - 13.01) (землі зв'язку), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки:

2.1. ФОП Тарасюку Андрію Петровичу орієнтовною площею 0,9600 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Червоних Партизан, 117 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.2. КОРОСТИШІВСЬКОМУ КОЛЕКТИВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКРЕМБУД" орієнтовною площею 0,9955 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Паперовій, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02).

3. Відкласти на довивчення заяву ТОВ "ГАБРОІНВЕСТ ЛТД" про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2880 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Шелушкова, 47в, 47е для розміщення та експлуатації будівель, з метою надання її у користування на умовах оренди.

4. Відмовити ФОП Столяренку Віктору Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Івана Богуна, 51-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), згідно ч.7 ст.118 Земельного кодексу України.

5. Відмовити ТОВ "Коніс" орієнтовною площею 0,5075 га у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами міста Коростишева по вул. Горького, 51А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) з метою передачі її у користування на умовах оренди, згідно

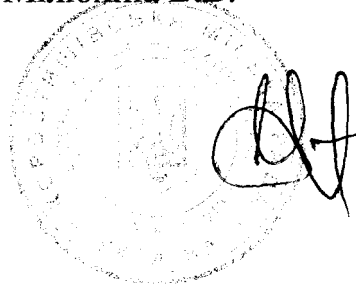
ст. 79-1,ст.134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України "Про землеустрій".

6. Відкласти на довивчення заяву ТОВ "УКРАГРОФОН" про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки орієнтовною площею 0,4100 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:05:000:0046), яка розташована в межах села Стрижівка по вул. Мікаберідзе, 39д для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) з метою передачі її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7. Відкласти на довивчення заяву ПРАТ "КОРОСТИШВГАЗ" про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,3000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Гвардійській, 42 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ - 11.04), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілюхіна В.В.

Міський голова



І.М.Кохан