



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

чотирнадцята сесія восьмого скликання

30.08.2021

№ 284

Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ФОП Будкової Марії Ігорівни та ФОП Коваленко Світлани Миколаївни, від імені якої діє Будков Петро Володимирович на підставі довіреності від 06.08.2021 року, зареєстрованої в реєстрі № 1830 про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 09.08.2021 р., копії: паспорта та реєстраційного номера обліковсі картки платника податків Будкової М.І., виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців Будкової М.І., паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків Коваленко С.М., виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань Коваленко С.М., довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи ГУ ДПС у Житомирській області №48899 від 29.07.2021 року, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №469 від 12.03.2021 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.03.2021 року, договору дарування частки будівлі від 20.02.2015 року, зареєстрованого в реєстрі №152, рішення Коростишівського районного суду Житомирської області від 18.06.2019 року, витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 28.07.2021 року, довіреності від 06.08.2021 року, зареєстрованої в реєстрі № 1830 керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди», рішенням шостої сесії Коростишівської міської ради восьмого скликання від 19.01.2021 №27 «Про внесення змін до рішення сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05 грудня 2017 року №295» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити суб'єкта оціночної діяльності на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею

0,6000 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0006), що розташована за адресою: Житомирська область, м.Коростишів, вул.Грибоедова, 37, наданої в користування на умовах оренди ФОП Будковій Марії Ігорівні та ФОП Коваленко Світлані Миколаївні для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради.

1.2. ФОП Будковій Марії Ігорівні та ФОП Коваленко Світлані Миколаївні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан