



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА

м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

дванадцята сесія восьмого скликання

друге пленарне засідання

02.07.2021

№ 229

Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ФОП Вакуленко Людмили Геннадіївни про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 13.05.2021 р., копії: паспорта та довідки про реєстрацію місця проживання, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №29 від 27.09.2018 року, додаткової угоди №1/44/29/19 від 04.03.2019 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.11.2018 року, договору дарування будівлі магазину від 10.05.2016 року, зареєстрованого в реєстрі №778, Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 14.05.2016 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 23.01.2019 року та довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи ГУ ДПС у Житомирській області №3063 від 05.05.2021 року керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити суб'єкта оціночної діяльності на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0300 га (кадастровий номер 1822510100:01:004:0516), що розташована за адресою: Житомирська область, м.Коростишів, вул.Гелевея, 121-А, наданої в користування на умовах оренди ФОП Вакуленко Людмилі Геннадіївни для будівництва та обслуговування будівель торгівлі відповідно до Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради.

1.2. ФОП Вакуленко Людмилі Геннадіївні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М.Кохан