



**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
м.Коростишів

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**  
дванадцята сесія восьмого скликання  
перше пленарне засідання

30.06.2021

№ 218

Про розгляд клопотань  
АТ «Житомиробленерго»

Розглянувши клопотання АТ «Житомиробленерго» в особі фінансового директора Бабак Т.В., юридична адреса: м. Житомир, вул. Пушкінська,32/8 щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під енергетичними об'єктами в межах населених пунктів Коростишівської міської ради

керуючись ст.ст.12,20,116,122,124,125,186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0369) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №397 на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради.

1.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0369), яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.4. У разі невиконання пункту 1.3. цього рішення – п.п. 1, 1.1, втрачають чинність.

1.5. Контроль за виконанням пункту 1.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

2. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0370) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №23 на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради.

2.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0040 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0370), яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

2.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

2.4. У разі невиконання пункту 2.3. цього рішення – п.п. 2, 2.1, втрачають чинність.

2.5. Контроль за виконанням пункту 2.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

3. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:09:000:0153) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №73 на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради.

3.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:09:000:0153), яка розташована на території Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

3.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

3.4. У разі невиконання пункту 3.3. цього рішення – п.п. 3, 3.1, втрачають чинність.

3.5. Контроль за виконанням пункту 3.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

4. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0368) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №11 на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради.

4.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587000:04:000:0368), яка розташована на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

4.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

4.4. У разі невиконання пункту 4.3. цього рішення – п.п. 4, 4.1, втрачають чинність.

4.5. Контроль за виконанням пункту 4.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

5. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583600:11:000:0015) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №84 на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради.

5.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583600:11:000:0015), яка розташована на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

5.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5.3. Zobov'язati AT «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

5.4. У разі невиконання пункту 5.3. цього рішення – п.п. 5, 5.1, втрачають чинність.

5.5. Контроль за виконанням пункту 5.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

6. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0032 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:04:000:0046) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №442 на території Коростишівської міської ради.

6.1. Передати AT «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0032 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:04:000:0046), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

6.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.3. Zobov'язati AT «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

6.4. У разі невиконання пункту 6.3. цього рішення – п.п. 6, 6.1, втрачають чинність.

6.5. Контроль за виконанням пункту 6.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

7. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:05:000:0122) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №570 на території Коростишівської міської ради.

7.1. Передати AT «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0027 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:05:000:0122), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

7.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7.3. Zobov'язati AT «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

7.4. У разі невиконання пункту 7.3. цього рішення – п.п. 7, 7.1, втрачають чинність.

7.5. Контроль за виконанням пункту 7.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

8. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:14:000:0122) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №480 на території Коростишівської міської ради.

8.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:14:000:0122), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

8.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

8.4. У разі невиконання пункту 8.3. цього рішення – п.п. 8, 8.1, втрачають чинність.

8.5. Контроль за виконанням пункту 8.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

9. Затвердити ПрАТ ЕК «Житомиробленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0135 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:08:000:0036) для обслуговування існуючого об'єкту енергетики КТП №489 на території Коростишівської міської ради.

9.1. Передати АТ «Житомиробленерго» земельну ділянку площею 0,0135 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:08:000:0036), яка розташована на території Коростишівської міської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (Код КВЦПЗ – 14.02) у користування на умовах оренди терміном на 7 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

9.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9.3. Зобов'язати АТ «Житомиробленерго» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його реєстрацію у встановлений законодавством термін.

9.4. У разі невиконання пункту 9.3. цього рішення – п.п. 9, 9.1, втрачають чинність.

9.5. Контроль за виконанням пункту 9.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілюхіна В.В.

Міський голова



І.М.Кохан