



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
одинадцята сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

31.05.2021

№ 199

Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ФОП Лац Оксани Миколаївни про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 06.04.2021 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №460 від 26.02.2021 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 22.03.2021 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.05.2017 року, договору купівлі-продажу будівлі від 30.01.2015 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.01.2015 року, довідки про технічні показники до інвентаризаційної справи №264, технічного паспорта на нежитлову будівлю, витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 08.10.2020 року та лист ГУ ДПС у Житомирській області про відсутність заборгованості №1128/АП/06-30-13-02 від 14.04.2021 року керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити суб'єкта оціночної діяльності на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3418 га (кадастровий номер 1822510100:01:003:0318), що розташована на території Коростишівської міської ради Житомирської області, наданої в користування на умовах оренди ФОП Лац Оксани Миколаївни для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості відповідно до Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради.

1.2. ФОП Лац Оксани Миколаївни в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою

сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



I.M.Kохан