



КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
м.Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
одинадцята сесія восьмого скликання
друге пленарне засідання

31.05.2021

№ 180

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши:

1. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шкаврона Сергія Вікторовича, який зареєстрований в с. Здвижка Коростишівського району по вул. Міненка, 6; копію паспорта; копію довідки №17-21/7 від 13.01.2021 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу; вкопіювання із публічної кадастрової карти; копію зведеного інвентаризаційного плану в межах населеного пункту с.Здвижка;

2. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шкаврона Сергія Вікторовича, який зареєстрований в с. Здвижка Коростишівського району по вул. Міненка, 6; копію паспорта; копію довідки №17-21/7 від 13.01.2021 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу; вкопіювання із публічної кадастрової карти; копію зведеного інвентаризаційного плану в межах населеного пункту с.Здвижка;

3. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тарасюка Андрія Михайловича, який зареєстрований в м. Коростишеві по пров. Героїв Чорнобиля, 14; вкопіювання із публічної кадастрової карти;

4. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мельник Анжеліки Олександрівни, яка зареєстрована в м. Житомирі по вул. Князів Острозьких, 93, кв.148; копію паспорта; копію рішення 32 сесії Кропивнянської сільської ради 6 скликання від 18.05.2015 року №432 "Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її у власність Мельник А.О."; вкопіювання із публічної кадастрової карти;

5. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Матвійчука Романа Андрійовича, який зареєстрований в с. Більківці по вул. Лісовій, 38; вкопіювання із публічної кадастрової карти;

6. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зелінського Василя Васильовича, який зареєстрований в с. Бобрик Коростишівського району по вул. Радомишльській, 11; вкопіювання із публічної кадастрової карти;

7. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зелінського Василя Васильовича, який зареєстрований в с. Бобрик Коростишівського району по вул. Радомишльській, 11; вкопіювання із публічної кадастрової карти;

8. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дорожинець Валентини Володимирівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Г. Сковороди, 22; копію паспорта; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.02.2021 року; копію технічного паспорта на жилий будинок (домоволодіння); схему розташування земельної ділянки;

9. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дідківського Валерія Францовича, який зареєстрований в с. Смолівка Коростишівського району; копію паспорта; копію кадастрового плану земельної ділянки, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Гайдамака А.В.; копію технічного паспорта; копію договору купівлі-продажу приміщення, зареєстрованого у БТІ від 11.09.2008 року;

10. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ястребова Артура Олександровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Різдвяній, 64; копію паспорта; копію учасника бойових дій; вкопіювання з публічної кадастрової карти;

11. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Волинця Анатолія Валентиновича, який зареєстрований в с. Здвижка Коростишівського району; копію паспорта; довідку №17-21/30 від 04.02.2021 року, видану старостою Вільнянського старостинського округу Дем'янчуком В.А.;

12. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Фесенко Тамари Василівни, яка зареєстрована в м. Києві по пр. Гонгадзе, 7, кв.112; копію паспорта; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

13. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Фесенка Сергія Вікторовича, який зареєстрований в м. Києві по вул. Полярній, 5, кв.111; копію паспорта; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

14. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Острокоморець Вікторії Сергіївни, яка зареєстрована в м. Києві по пр. Гонгадзе, 7, кв.112; копію паспорта; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

15. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Приходька Ігоря Геннадійовича, який зареєстрований в с. Вільня Коростишівського району; копію паспорта; схему поділу земельної ділянки комунальної власності, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Хоменко О.М.; копію кадастрового плану земельної ділянки; схему розташування земельної ділянки;

16. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Саець Михайла Антоновича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Соборна Площа, 24, кв.22; копію паспорта; копію посвідчення ветерана війни; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

17. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Боячука Анатолія Васильовича, який зареєстрований в с. Більківці по вул. Центральній, 124; копію паспорта; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

18. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "МІЗАР-СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО" в особі директора Мініча Г.Г., юридична адреса: м.Житомир, вул. Ольжича, 9; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2020 року; вкопіювання із публічної кадастрової карти України;

керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 50, 55, 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ від 05.06.2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. гр. Шкаврону Сергію Вікторовичу орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована в межах села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Садиба для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. гр. Шкаврону Сергію Вікторовичу орієнтовною площею 0,3009 га, яка розташована в межах села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Садиба для ведення особистого

селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.3. гр. Тарасюку Андрію Михайловичу орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Героїв Чорнобиля для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01) (землі житлової та громадської забудови), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.4. гр. Мельник Анжеліці Олександрівні орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.5. ФОП Дідківському Валерію Францовичу орієнтовною площею 0,5500 га по вул. Різдяній, 89а в межах міста Коростишева для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.6. гр. Острокоморець Вікторії Сергіївні орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах села Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.7. ТОВ "МІЗАР-СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО" орієнтовною площею 0,65 га, яка розташована за межами села Антонівка Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Відмовити гр. Матвійчуку Роману Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Мікаберідзе для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, у зв'язку з тим, що відповідно до відомостей Генерального плану та плану зонування (зонінгу) с. Стрижівка дана земельна ділянка відноситься до земель промисловості.

3. Відмовити гр. Зелінському Василю Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Посяди для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), з метою передачі її у власність, у зв'язку з тим, що рішенням 48 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 20.02.2018 року №338 "Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою" комунальній установі «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа» Коростишівської міської ради було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,5200 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Посяди для розміщення спортивного майданчика.

4. Відмовити гр. Зелінському Василю Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, яка розташована в межах села Бобрик для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою передачі її у власність, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка відповідно до Генерального плану та схеми зонування території села Бобрик відноситься до торгівельної зони та зони садибної забудови.

5. Відмовити гр. Дорожинець Валентині Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Г. Сковороди для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, у зв'язку з тим, що відповідно до Генерального плану та плану зонування (зонінгу) м. Коростишева вищезгадана категорія земель за даною адресою не передбачена.

6. Відмовити гр. Ястребову Артуру Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Посяди для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01), з метою передачі її у власність, у зв'язку з тим, що рішенням 48 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 20.02.2018 року №338 "Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою" комунальній установі «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа» Коростишівської міської ради було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,5200 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Посяди для розміщення спортивного майданчика.

7. Відмовити гр. Волинцю Анатолію Валентиновичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

орієнтовною площею 0,8500 га, яка розташована в межах села Здвижка Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Шевченка для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою передачі її у власність згідно п.6 ст.118 Земельного кодексу України.

8. Відмовити гр. Фесенко Тамарі Василівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,7400 га, яка розташована в межах села Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Садовій для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради згідно п.7 ст.118 Земельного кодексу України.

9. Відмовити гр. Фесенку Сергію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3300 га, яка розташована в межах села Браженець Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Садовій для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради згідно п.7 ст.118 Земельного кодексу України.

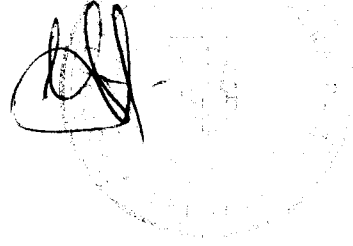
10. Відмовити гр. Приходьку Ігорю Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,6364 га, яка розташована в межах села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради згідно п.7 ст.118 Земельного кодексу України.

11. Відмовити гр. Саєць Михайлу Антоновичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00 га, яка розташована на території Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради згідно п.7 ст.118 Земельного кодексу України.

12. Відмовити гр. Боячуку Анатолію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00 га, яка розташована за межами села Більківці Більківського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради згідно ст. 56 Закону України «Про землеустрій».

13. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури та екології та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілюхіна В.В.

Міський голова



І.М.Кохан