



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**м. Коростишів  
РІШЕННЯ**

**Коростишівської міської ради**  
дев'яносто дев'ята сесія сьомого скликання  
друге пленарне засідання

06.10.2020

№ 1146

Про надання дозволу на розроблення  
документації із землеустрою

Розглянувши:

1. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Радкевича Костянтина Вікторовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Посяди, 33; копію паспорта; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

2. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Костюченка Миколи Федосовича, який зареєстрований в с. Радівка по вул. Польовій, 93; копію паспорта; копію довідки №54 від 23.07.2020 року, видану в.о. старости Вільнянківського старостинського округу;

3. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Нечипоренко Людмили Леонідівни, яка зареєстрована в с. Теснівка по вул. Молодіжній, 13; копію паспорта; план схему земельної ділянки, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Хоменко О.М.;

4. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечипоренко Людмили Леонідівни, яка зареєстрована в с. Теснівка по вул. Молодіжній, 13; копію паспорта; копію договору на будівництво житлового будинку на правах приватної власності; копію витягу із рішення 37 сесії Коростишівської міської ради 5 скликання від 16.10.2009 року №993 "Про технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку";

5. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Марченко Ольги Дмитрівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Київській, 139, кв.18; копію паспорта; копію довідки №244 від 27.07.2020 року; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

6. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратовець Галини Миколаївни, яка

zareєстрована в с. Теснівка по вул. Церковній, 24-Б; копію паспорта; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

7. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Чернявського Олега Михайловича, який zareєстрований в м. Києві по вул. Нагірній, 24/1; копію паспорта; копію посвідчення учасника бойових дій; вкопіювання із публічної кадастрової карти (плану);

8. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мацка Іллі Ігоровича, який zareєстрований в с. Софіївська Борщагівка Київської області по вул. Соборній, 103/1, кв.26; копію паспорта; копію посвідчення учасника бойових дій; вкопіювання із публічної кадастрової карти (плану);

9. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Завади Анжели Олександрівни, яка zareєстрована в м. Кривий Ріг, мікр. Гірницький, 36, кв. 5; копію паспорта; довідку №13-08/213 від 27.07.2020 року, видану в.о. старости Кропивнянського старостинського округу; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

10. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дідківського Дениса Миколайовича, який zareєстрований в с. Більківці по вул. Центральній, 39; копію паспорта; лист №17-07/96 від 31.07.2020 року; лист служби у справах дітей Коростишівської райдержадміністрації №01-34/336 від 16.07.2020 року; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

11. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шелестенко Надії Сергіївни, яка zareєстрована в м. Києві по вул. Світлицького, 28, кв.5; копію паспорта; довідку №221 від 26.06.2020 року, видану в.о.старости Більківецького стростинського округу; копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

12. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зибалової Альони Сергіївни, яка zareєстрована в м. Коростишеві по вул. Київській, 149-а, кв.1; копію паспорта; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

13. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок гр. Берещенка Юрія Анатолійовича, який zareєстрований в м. Коростишеві по вул. Різдвяній, 19 кв.4; копію паспорта;

14. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок гр. Берещенко Наталії Юріївни, яка zareєстрована в м. Коростишеві по вул. Різдвяній, 19 кв.4; копію паспорта;

15. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок гр. Багінської Любові Леонідівни, яка zareєстрована в с. Більківці по вул. Леніна, 128; копію паспорта; вкопіювання

з кадастрової карти (плану); копію архівного витягу рішення 3 сесії Більківецької сільської ради 6 скликання від 17.12.2010 року "Про погодження на виділення земельних ділянок із земель запасу сільської ради площею 2 гектари працівникам соціальної сфери та іншим громадянам в межах норм безоплатної передачі";

16. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бісика Володимира Андрійовича, який зареєстрований в с. Стрижівка; копію паспорта; копію державного акта на право власності на земельну ділянку;

17. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Паламарчук Тетяни Володимирівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Б.Хмельницького, 41; копію паспорта; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 81, 99, 116, 118, 120, 121, 122, 123, ст.21 Р Х Земельного кодексу України, ст. 50, 55, 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ від 05.06.2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. гр. Радкевичу Костянтину Вікторовичу орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Суворова для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. гр. Костюченку Миколі Федосовичу орієнтовною площею 0,4700 га, яка розташована в межах села Радівка Вільнянківського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.3. гр. Нечипоренко Людмилі Леонідівні орієнтовною площею 0,3083 га, яка розташована в межах села Теснівка Коростишівської міської ради по вул. Молодіжній для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.4. гр. Марченко Ользі Дмитрівні орієнтовною площею 0,3500 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.5. гр. Кондратовець Галині Миколаївні орієнтовною площею 0,1500 га, яка розташована в межах села Теснівка Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.6. гр. Заваді Анжелі Олександрівні орієнтовною площею 0,3500 га, яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.7. гр. Дідківському Денису Миколайовичу орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Рад для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.8. гр. Шелестенко Надії Сергіївні орієнтовною площею 0,1700 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.9. гр. Зибаловій Альоні Сергіївні орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована в межах села Колодязьки Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Житомирській, 22 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.10. гр. Паламарчук Тетяні Володимирівні орієнтовною площею 0,0750 га, яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Б.Хмельницького, 41 для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. гр. Нечипоренко Людмилі Леонідівні площею 0,2000 га в межах села Теснівка Коростишівської міської ради по пров. Садовому, 7 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1.1. Вважати таким, що втратив чинність п.1.39. рішення 37 сесії Коростишівської міської ради 5 скликання від 16.10.2009 року №993 "Про технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку";

2.2. виконавчому комітету Коростишівської міської ради на земельну ділянку площею 2,1226 га кадастровий номер 1822587000:04:000:0377, яка розташована на території Коростишівської міської ради поза межами с. Стрижівка;

2.2.1. Надати гр. Бісику Володимиру Андрійовичу дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зазначеної у пункті 2.2 цього рішення.

3. Відмовити гр. Чернявському Олегу Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, яка розташована на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка включена до переліку для продажу на аукціоні відповідно до рішення 77 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання №783 від 23.07.2019 року "Про затвердження переліку земельних ділянок розташованих на території Коростишівської об'єднаної територіальної громади призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами".

4. Відмовити гр. Мацку Іллі Ігоровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, яка розташована на території Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка включена до переліку для продажу на аукціоні відповідно до рішення 77 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання №783 від 23.07.2019 року "Про затвердження переліку земельних ділянок розташованих на території Коростишівської об'єднаної

територіальної громади призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами".

5. Відмовити гр. Берещенку Юрію Анатолійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

- для ведення особистого селянського господарства площею 2,00 га;
- для ведення садівництва площею 0,12 га;
- для індивідуального дачного будівництва площею 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,01 га з метою надання їх у власність, на підставі п.6 ст.118 Земельного кодексу України;

6. Відмовити гр. Берещенко Наталії Юріївні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

- для ведення особистого селянського господарства площею 2,00 га;
- для ведення садівництва площею 0,12 га;
- для індивідуального дачного будівництва площею 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,01 га з метою надання їх у власність, на підставі п.6 ст.118 Земельного кодексу України;

7. Відмовити гр. Багінській Любові Леонідівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, яка розташована на території Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, у зв'язку з тим, що згідно генерального плану с. Більківці, розробленого на підставі рішення 39 (позачергової) сесії Коростишівської міської ради 7 скликання №225 від 15.08.2017 року "Про надання дозволу на розроблення топографічних планів, генеральних планів та планів зонування сіл Коростишівської міської ради", протоколу №6 громадських слухань с. Більківці від 05.02.2019 року, протоколу №8 Житомирської обласної архітектурно-містобудівної ради від 05.12.2019 року, дана земельна ділянка відноситься до земель житлової та громадської забудови.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Міський голова



I.M.Koxan