



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів**

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

дев'яносто восьма сесія сьомого скликання

08.09.2020

№ 1128

Про надання дозволу на виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви:

- ФОП Горбача Максима Михайловича про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки з метою подальшого викупу від 21.07.2020 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №410 від 23.06.2020 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.07.2020 року, висновку державної експертизи землевпорядної документації №446-19 від 06.11.2019 року, повідомлення ГУ ДПС у Житомирській області №8994/14/06-30-51-10 від 20.07.2020 року, інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна;

- ФОП Павлюченка Олександра Миколайовича про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки з метою подальшого викупу від 15.07.2020 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договору оренди земельної ділянки №411 від 24.06.2020 року, витягу з інформаційної системи органів ДФС щодо стану розрахунків платника з бюджетом та цільовими фондами, договору купівлі-продажу частини нерухомого майна та поділ часток в натурі від 22.12.2016 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2016 р.

керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1226 га (кадастровий номер 1822587000:05:000:0220), що розташована на території Коростишівської міської ради Коростишівського району Житомирської області (за межами міста Коростишева) та передана в користування на умовах оренди ФОП Горбачу Максиму Михайловичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2953514655), зареєстрований: Житомирська область, Коростишівський район, с.Харитонівка, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 11.02).

1.2. ФОП Горбачу Максиму Михайловичу в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0094 га (кадастровий номер 1822510100:01:001:0548), що розташована: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Заводська, 10 та передана в користування на умовах оренди ФОП Павлюченку Олександрю Миколайовичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3010403959), зареєстрований: Житомирська область, Коростишівський район, м.Коростишів, вул. Київська, буд. 137-А, кв.22, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 11.02).

2.2. ФОП Павлюченку Олександрю Миколайовичу в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



I.M.Кохан