



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів**

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради
дев'яносто четверта сесія сьомого скликання

02.06.2020

№ 1023

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Паращенко Ігоря Анатолійовича від 10.04.2020 року, зареєстрованого за адресою: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Горького, буд. 28-а кв.41 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, договору оренди земельної ділянки № 253 від 14.06.2015 року та додаткових угод до нього, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-508/164-20 від 12.03.2020 року, витяг із Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1812881362020 від 12.03.2020, довідка про відсутність заборгованості ГУ ДПС у Житомирській області №3846/14/06-30-51-10 від 10.04.2020 року керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанова Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 р. № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Фізичній особі-підприємцю Паращенко Ігорю Анатолійовичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2650412573), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №253 від 14.06.2015 року, площею 0,0281 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:014:0166), що розташована за адресою: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Горького, 2-а, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07) терміном на 5 (п'ять) років на тих самих умовах.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Паращенко Ігорю Анатолійовичу орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Паращенко Ігорю Анатолійовичу протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



І.М. Кохан