



Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

дев'яносто четверта сесія сьомого скликання

02.06.2020

№ 1022

Про надання дозволів на виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви:

- ФОП Антонюк Антоніни Олексіївни про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 25.03.2020 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1812781692020 від 26.02.2020 року, договору оренди земельної ділянки №404 від 08.12.2017 року та додаткових угод до нього, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.02.2020 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-417/164-20 від 26.02.2020 року, повідомлення ГУ ДПС у Житомирській області №2405/14/06-30-51-10 від 27.02.2020 року, договору на встановлення земельного сервітуту;

- ФОП Ковальчук Юлії Олегівни про надання дозволу на виготовлення експертно-грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її подальшого викупу від 23.03.2020 р., копії: паспорта та ідентифікаційного номера, витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1812941012020 від 19.03.2020 року, договору оренди земельної ділянки №7 від 14.02.2020 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.02.2020, договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 21.10.2019 року, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.10.2019 року;

керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0273 га (кадастровий номер 1822510100:01:016:0132), що розташована по вул. Київській, 68, в межах міста Коростишева та передана в користування на умовах оренди ФОП Антонюк Антоніни

Олексіївні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2242520161), зареєстрована: Житомирська обл., Коростишівський район, м.Коростишів, вул. Володимира Вернадського, буд. 2, для будівництва інженерно-технічного центру систем автоматизації (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

1.2. ФОП Антонюк Антоніні Олексіївні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0300 га (кадастровий номер 1822510103:02:002:0006), що розташована по вул. Церковній, 18-а, с.Теснівка, Коростишівського району, Житомирської області та передана в користування на умовах оренди ФОП Ковальчук Юлії Олегівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2891605967), зареєстрована: Житомирська обл., Коростишівський район, с.Старосільці, вул. Партизанська, буд. 28, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

2.2. ФОП Ковальчук Юлії Олегівні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



I.M. Кохан