



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м. Коростишів

РІШЕННЯ

Коростишівської міської ради
дев'яносто четверта сесія сьомого скликання

02.06.2020

№ 1008

Про надання дозволу на розроблення
документації із землеустрою

Розглянувши:

1. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тепер Оксані Анатоліївні, яка зареєстрована в с. Стрижівка по вул. Велика Шевченківська, 59; копію паспорта; довідку №53 від 06.02.2020 року, видану в.о. старости Стрижівського старостинського округу; копію свідоцтва про право на спадщину за заповітом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.12.2019 року;

2. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Захожи Марії Йосипівни, яка зареєстрована в с. Більківці Коростишівського району Житомирської області; копію паспорта; довідку №16-08/76 від 10.02.2020 року, видану в.о. старости Більківецького старостинського округу; копію договору дарування будинку, зареєстрованого у БТІ від 10.01.2001 року; графічний матеріал із зазначеною земельною ділянкою;

3. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зубенка Олександра Миколайовича, який зареєстрований в с. Здвижка Коростишівського району Житомирської області по вул. Болячівській, 19; копію паспорта; копію довідки №35-5 від 14.02.2020 року, видану в.о. старости Здвижківського старостинського округу; копію свідоцтва про право на спадщину за заповітом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.02.2020 року;

4. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Станчика Ігоря Анатолійовича, який зареєстрований в с. Здвижка Коростишівського району Житомирської області по вул. Садиба, 7; копію паспорта; вкопювання із публічної кадастрової карти України;

5. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Станчик Тетяни Василівни, яка зареєстрована в с. Здвижка Коростишівського району Житомирської області по вул. Садиба, 7; копію паспорта; вкопювання із публічної кадастрової карти України;

6. заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сорочинського Володимира Ілліча, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Гагаріна, 55-А від імені якого діє гр. Талько І.М., яка проживає в м. Житомирі по вул. Шевченка, 35, кв.173; копії паспортів; вкопювання з картографічної основи Державного земельного кадастру, кадастрової карти (плану); копію договору купівлі-продажу частини приміщення корівника, зареєстрованого у БТІ від 07.06.2006 року; копію інвентаризаційної справи;

7. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Паламарчук Тетяни Володимирівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. І.Франка, 2-г, кв.22; копію паспорта;

8. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Штурми Сергія Вікторовича, який зареєстрований в с. Калинівка Київської області по вул. Жовтневій, 3, кв.9 від імені якого діє гр. Лугіна С.А., який зареєстрований в м. Житомирі по вул. Київській, 19/2, кв.24 (довіреність від 28.10.2019 року, зареєстрована в реєстрі за №1613 приватним нотаріусом Коростишівського районного нотаріального округу Житомирської області); копії паспортів; вкопювання із публічної кадастрової карти України; копію свідоцтва про право власності на будівлю виробничого приміщення, зареєстрованого у БТІ від 14.03.2007 року; копію інвентаризаційної справи;

9. заяву про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ЖИТОМИРСЬКОЇ ДИРЕКЦІЇ АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРПОШТА" в особі директора Нечипорчук О.С.: юридична адреса: м. Житомир, вул. Вітрука,1; копію державного акту на право постійного користування земельною ділянкою; копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; копію положення про Житомирську дирекцію акціонерного товариства "Укрпошта";

10. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сарапійчук Валентини Степанівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. 50 років Перемоги, 1; копію паспорта; схему розташування земельної ділянки;

11. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сарапійчука Юрія Леонідовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. 50 років Перемоги, 1; копію паспорта; схему розташування земельної ділянки;

12. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вишнівського Івана Антоновича, який зареєстрований в с. Кропивня Коростишівського району по вул. Садовій, 6; копію паспорта; копію рішення Коростишівського районного суду Житомирської області (справа №280/1682/16-ц), зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.04.2017 року; виписку з погосподарської книги №13-08/108 від 16.02.2020 року;

13. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ободзінської Ольги Володимирівни, яка зареєстрована в с. Радівка Коростишівського району Житомирської області по вул. Центральній, 58; копію паспорта; план схему земельної ділянки, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Хоменко О.М.; схему розташування земельної ділянки;

14. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дукача Сергія Івановича, який зареєстрований в с. Радівка Коростишівського району Житомирської області по вул. Центральній, 58; копію паспорта; план схему земельної ділянки, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником ФОП Хоменко О.М.; схему розташування земельної ділянки;

15. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Харпатіної Тетяни Борисівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Соборна Площа, 8, кв.22; копію паспорта; копію договору купівлі-продажу гаража, зареєстрованого у БТІ від 25.06.2001 року; лист відділу містобудування та архітектури Коростишівської міської ради №5 від 27.02.2020 року;

16. заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Волосевич Фросини Броніславівни, яка зареєстрована в с. Кропивня Коростишівського району Житомирської області; копію паспорта; виписку з погосподарської книги №13-08/138 від 11.03.2020 року;

керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 81, 99, 116, 118, 120, 121, 122, 123, ст.21 Р Х Земельного кодексу України, ст. 50, 55, 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою КМУ від 05.06.2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. гр. Тепер Оксані Анатоліївни орієнтовною площею 0,32 га, яка розташована в межах села Колодязьки Стрижівського старостинського округу

Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.2. гр. Захожі Марії Йосипівні орієнтовною площею 0,39 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.3. гр. Зубенку Олександрю Миколайовичу орієнтовною площею 0,4500 га, яка розташована в межах села Здвижка Здвижківського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.4. гр. Вишнівському Івану Антоновичу орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.5. гр. Харпатиній Тетяні Борисівні орієнтовною площею 0,0060 га, яка розташована в межах міста Коростишева по пров. Назаренка, ба для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ - 02.05) (землі житлової та громадської забудови) з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.6. гр. Волосевич Фросині Броніславівні орієнтовною площею 0,4500 га, яка розташована в межах села Кропивня Кропивнянського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. ЖИТОМИРСЬКІЙ ДИРЕКЦІЇ АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРПОШТА" орієнтовною площею 0,0688 га, яка розташована по вул. Партизанській, 96 в межах села Квітневе Квітневого старостинського округу

Коростишівської міської ради для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку (код КВЦПЗ - 13.02) (землі зв'язку), з метою надання її у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3. Відмовити гр.Станчику Ігорю Анатолійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,25 га;
- для ведення особистого селянського господарства площею 2,00 га ;
- для ведення садівництва площею 0,12 га;
- для індивідуального дачного будівництва площею 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,01 га з метою надання їх у власність, на підставі п.6 ст.118 Земельного кодексу України;

4. Відмовити гр. Станчик Тетяні Василівні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,25 га;
- для ведення особистого селянського господарства площею 2,00 га;
- для ведення садівництва площею 0,12 га;
- для індивідуального дачного будівництва площею 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,01 га з метою надання їх у власність, на підставі п.6 ст.118 Земельного кодексу України;

5. Відмовити гр. Сорочинському Володимиру Іллічу в наданні дозволу на розроблення документацій із землеустрою загальною площею 0,1009 га та 0,2000 га, що знаходяться за межами населеного пункту Коростишівської міської ради Коростишівського району Житомирської області на підставі п.2 ст.123 Земельного кодексу України та п.6 ст.118 Земельного кодексу України.

6. Відмовити гр. Паламарчук Тетяні Володимирівні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,25 га;
- для ведення особистого селянського господарства площею 2,00 га ;
- для ведення садівництва площею 0,12 га;
- для індивідуального дачного будівництва площею 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,01 га з метою надання їх у власність, на підставі п.6 ст. 118 Земельного кодексу України;

7. Відмовити гр. Ободзінській Ользі Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3625 га, яка розташована в межах села Радівка Вільнянківського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної

власності Коростишівської міської ради, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка згідно матеріалів інвентаризації земель та довідки №36 від 26.02.2020 року, виданої в.о.старости Вільнянківського старостинського округу, відноситься до складу земель пасовищ (для випасання громадської худоби).

8. Відмовити гр. Дукачу Сергію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2747 га, яка розташована в межах села Радівка Вільнянківського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка згідно матеріалів інвентаризації земель та довідки №38 від 03.03.2020 року, виданої в.о. старости Вільнянківського старостинського округу, земельна ділянка рахується за гр. Астаф'євою М.І.

9. Відкласти на довивчення заяву гр. Сарапійчук Валентини Степанівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ - 01.05) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10. Відкласти на довивчення заяву гр. Сарапійчука Юрія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ - 01.05) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

11. Відкласти на довивчення заяву гр. Штурми Сергія Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1800 га, яка розташована за межами села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) (землі сільськогосподарського призначення), з метою надання її у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Міський голова



І.М.Кохан