



Україна
КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів
РІШЕННЯ

Коростишівської міської ради
дев'яносто четверта сесія сьомого скликання

02.06.2020

№ 1003

Про затвердження переліку земельних ділянок, що входять до складу спадкового майна для надання в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОХОЛДІНГ» ХОРТИЦЯ» від 31.01.2020 року № б/н, щодо передачі в користування на умовах оренди земельних ділянок, що входять до складу спадкового майна

керуючись ст. 269, 270, 274, 288 Податкового Кодексу України, п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ч. 5 ст. 4, ч. 6 ст. 19 Закону України "Про оренду землі", ст. 1285 Цивільного кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в користування на умовах оренди земельні ділянки, що входять до складу спадкового майна згідно додатку №1.
2. Відмовити у наданні в користування на умовах оренди земельних ділянок у зв'язку з тим, що дані земельні ділянки були надані в оренду рішенням 90 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 21.01.2020 року № 930 товариству з обмеженою відповідальністю «ЩИГЛІВКА АГРО» згідно додатку №2.
3. Відмовити у наданні в користування на умовах оренди земельних ділянок у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка не підпадає до норм ст.1285 Цивільного кодексу України згідно додатку №3.
4. Затвердити перелік ділянок, що входять до складу спадкового майна та які передаються в оренду згідно додатку № 1.
5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОХОЛДІНГ» ХОРТИЦЯ» замовити обмінні файли та нормативно-грошові оцінки земельних ділянок згідно додатку № 1.

6. Надати в оренду строком на 10 (десять) років, або до моменту реєстрації права власності на земельні ділянки за спадкоємцями, або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою, земельні ділянки, що входять до складу спадкового майна товариству з обмеженою відповідальністю " АГРОХОЛДИНГ» ХОРТИЦЯ» (ЄДРПОУ 39260867), із визначенням відсотка орендної плати від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки 12% (дванадцять відсотків).

7. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОХОЛДИНГ» ХОРТИЦЯ» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договори оренди земельних ділянок та провести їх державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

8. У разі невиконання пункту 4 та пункту 7 цього рішення – п.6 втрачає чинність.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Міський голова



І.М.Кохан

Додаток 2
до рішення 94 сесії 7 скликання
Коростишівської міської ради № 1003
від 02.06.2020 року

Перелік земельних часток (паїв) які були надані в оренду рішенням 90 сесії Коростишівської міської ради 7 скликання від 21.01.2020 року № 930 товариству з обмеженою відповідальністю «ЩИГЛІВКА АГРО»

| № пп | ПІБ померлих громадян, які мали зем. частки (паї) | № зем. Ділянки | Кадастровий № ділянки (за наявності) | Площа, га |
|-------|---|----------------|--------------------------------------|-----------|
| 1 | Книшенко Тетяна Данилівна | 254 | 1822588700:12:000:0008 | 4,4140 |
| 2 | Дмитренко Борис Павлович | 177 | 1822588700:08:000:0013 | 3,6803 |
| 3 | Шклярська Антоніна Максимівна | 211 | 1822588700:07:000:0111 | 4,2471 |
| 4 | Бондарчук Ядвіга Францівна | 163 | 1822588700:08:000:0025 | 3,2009 |
| 5 | Суходольська Ядвіга Францівна | 250 | 1822588700:12:000:0012 | 4,4915 |
| 6 | Волотівська Любов Андріївна | 189 | 1822588700:08:000:0189 | 5,2147 |
| Разом | | | | 25,2485 |

Міський голова



I.M.Кохан

Додаток 3
до рішення 94 сесії 7 скликання
Коростишівської міської ради № 1003
від 02.06.2020 року

Перелік земельних часток (паїв) які непідпадають управління спадщиною на території Щиглівського старостинського округу (із земель реформованого КСП "Полісся")

| № пп | ПІБ власника зем. частки (паю) | № зем. Ділянки | Кадастровий № ділянки (за наявності) | Площа, га |
|------|----------------------------------|----------------|--------------------------------------|-----------|
| 1 | Сольський Анатолій Станіславович | 420 | 1822588700:06:000:0420 | 5,0458 |

Міський голова



I.M.Кохан

Додаток 1
до рішення 94 сесії 7 скликання
Коростишівської міської ради № 1003
від 02.06.2020 року

Перелік земельних часток (паїв) для управління спадщиною на території Щигліївського
старостинського округу
(із земель реформованого КСП "Полісся")

| № пп | ПІБ померлих громадян, які мали зем. частки (паї) | № зем. Ділянки | Кадастровий № ділянки (за наявності) | Площа, га |
|-------|---|-------------------|---|--------------|
| 1 | Прокопчук Аркадій Галімонович | 241 | 1822588700:12:000:0021 | 4,978 |
| 2 | Колосівська Валентина Станіславівна | 336 | 1822588700:07:000:0028 | 3,6803 |
| 3 | Горобчук Ольга Яківна | 15 | 1822588700:11:000:0015 | 5,7655 |
| 4 | Туровська Олена Іванівна | 20 | 1822588700:12:000:0016 | 5,1558 |
| 5 | Ханченко Нарциз Федорович | 21 | 1822588700:11:000:0021 | 8,3788 |
| Разом | | | | 27,9584 |

Міський голова



I.M.Кохан