



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м. Коростишів

РІШЕННЯ

Коростишівської міської ради
дев'яною перша сесія сьомого скликання

25.02.2020

№ 957

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребувані земельні частки (паї)) в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок в оренду

Розглянувши заяви:

1. ТОВ «Більковці» щодо затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі на місцевості, надану «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) площею 10,7878 га. ТОВ «Більковці» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Коростишівської міської ради, Коростишівського району, Житомирської області», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2. ТОВ «ПЛАЙ ПЛЮС» щодо затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі на місцевості, надану «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) площею 120,9546 га. ТОВ «ПЛАЙ ПЛЮС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Коростишівської міської ради, Коростишівського району, Житомирської області», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

керуючись ст.ст.12, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.ст. 16, 17, 19 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій» ст.ст.26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) площею 10,7878 га ТОВ «Більковці» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Коростишівської міської ради, Коростишівського району, Житомирської області» та передати в оренду невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки (частки, паї) ТОВ «Більковці» загальною площею 10,7878 га, що розташовані за межами населеного пункту на території Коростишівської міської ради Коростишівського району, Житомирської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 (сім) років, але не довше строку ніж до моменту отримання їх власниками (спадкоємцями) документів (свідоцтва) на право власності на земельні ділянки, із визначенням відсотка орендної плати від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки 12% (дванадцять відсотків).

1.1. ТОВ «Більковці» на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою договори оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (часток, паїв) та провести їх державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

1.2. У разі невиконання пункту 1.1. цього рішення – п. 1 втрачає чинність.

2. Відкласти затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) загальною площею 120,9546 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кропивнянської сільської ради, Коростишівського району, Житомирської області, до усунення недоліків ТОВ "ПЛАЙ ПЛЮС".

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Секретар міської ради



Н.М.Єсипчук