



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**м. Коростишів**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Коростишівської міської ради**  
дев'яноста сесія сьомого скликання

21.01.2020

№ 934

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок несільськогосподарського  
призначення

Розглянувши заяви:

- фізичної особи-підприємця Голованя Григорія Миколайовича від 18.11.2019 року, зареєстрованого за адресою: Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Руська, буд. 43 кв.7 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, договору оренди земельної ділянки № 247 від 27.01.2015 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-1670/164-19 від 13.11.2019 року та повідомлення Головного управління ДПС у Житомирській області №3076/14/06-30-51-10 від 14.11.2019 року;

- фізичної особи-підприємця Гук Галини Олександрівни від 28.11.2019 року, зареєстрованої за адресою: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Київська, буд. 103 кв.116 щодо поновлення строку договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: договору оренди земельної ділянки від 07.08.2002 року та додаткових угод до нього, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1811433892019 від 14.11.2019 року, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1811433382019 від 14.11.2019 року, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1811433722019 від 14.11.2019 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-1674/164-19 від 14.11.2019 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-1675/164-19 від 14.11.2019 року, витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-1673/164-19 від 14.11.2019 року та проект додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 07.08.2002 року;

- гр. Російської Федерації Ігнат'євої Інни Миколаївни від 13.12.2019 року, місце проживання: Російська Федерація, м. Калінінград, вул. Серова, буд. 11 кв.3 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, копії: паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника

податків, договору оренди земельної ділянки № 182 від 01.11.2012 року та додаткових угод до нього, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

керуючись ст. ст. 93, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Фізичній особі-підприємцю Голованю Григорію Миколайовичу (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2417802458), поновити шляхом укладення додаткової угоди, договір оренди земельної ділянки №247 від 27.01.2015 року, площею 0,2383 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:014:0677), що розташована за адресою: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Героїв Небесної Сотні, 68, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 11.02) терміном на 5 (п'ять) років на тих самих умовах.

1.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Голованю Григорію Миколайовичу орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 1 цього рішення, в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Голованю Григорію Миколайовичу протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткову угоду та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

1.3. У разі невиконання пп. 1.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

2. Фізичній особі-підприємцю Гук Галині Олександрівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1944413766), поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки від 07.08.2002 року, загальною площею 0,1213 га, в тому числі: земельна ділянка площею 0,0378 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0089), земельна ділянка площею 0,0537 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0088), земельна ділянка площею 0,0298 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0087), що розташована за адресою: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Різдяна, 83, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 11.02) терміном на 5 (п'ять) років на тих самих умовах.

2.1. Встановити фізичній особі-підприємцю Гук Галині Олександрівні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 2 цього рішення, в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

2.2. Фізичній особі-підприємцю Гук Галині Олександрівні протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди та

провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3. У разі невиконання пп. 2.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

3. Гр. Російської Федерації Ігнат'євій Інні Миколаївні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2286325929), поновити шляхом укладення нового договору, договір оренди земельної ділянки №182 від 01.11.2012 року, площею 0,0440 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:017:0130), що розташована за адресою: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Шахтарська, 51, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 02.01) терміном на 5 (п'ять) років на тих самих умовах.

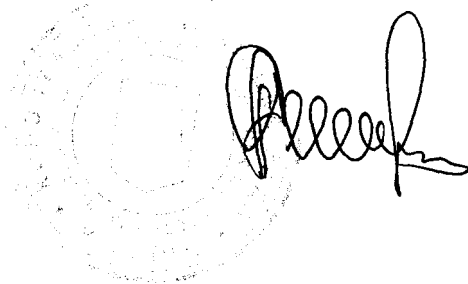
3.1. Встановити гр. Російської Федерації Ігнат'євій Інні Миколаївні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в п. 3 цього рішення, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

3.2. Гр. Російської Федерації Ігнат'євій Інні Миколаївні протягом 30 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди та провести державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. У разі невиконання пп. 3.2 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Секретар міської ради

The image shows a circular official seal of the Korostiv Raion Council, partially obscured by a handwritten signature in black ink. The signature is written in a cursive style and appears to be 'H.M. Esipchuk'.

Н.М.Єсипчук