



Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

м. Коростишів

РІШЕННЯ

Коростишівської міської ради

вісімдесят восьма сесія сьомого скликання

17.12.2019

№ 891

Про затвердження документації
із землеустрою

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. гр. Цимбалюка Ігоря Володимировича, який зареєстрований в м. Житомирі по вул. Вітрука, 29, кв. 28; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

2. гр. Крейс Антоніни Петрівни, яка зареєстрована в с. Глибочиця Житомирської області по вул. Київській, 198; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №13202/82-19 від 18.09.2019 року;

3. ФОП Давидчук Галини Петрівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Островського, 104; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №1); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №10264/82-19 від 17.09.2019 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, земельних відносин, екології та природних ресурсів Коростишівської міської ради від 05.09.2019р. №215;

4. гр. Васильчук Таміли Павлівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Жовтневій, 66-А; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

5. гр. Паращенко Ігоря Анатолійовича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Горького, 28-а, кв.41; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №9776/82-19 від 13.09.2019 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, земельних відносин, екології та природних ресурсів Коростишівської міської ради від 03.09.2019р. №212;

6. ФОП Заруцького Олега Павловича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Семінарській, 49 та ФОП Ковальчука Миколи Олександровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Мічуріна, 2, кв. 2; копію проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (примірник №1); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №6524/0/82-18 від 21.08.2018 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Коростишівської районної державної адміністрації Житомирської області від 25.07.2018 р. №79;

7. гр. Вдовенко Тетяни Андріївни, яка зареєстрована в с. Стрижівка по вул. М.Шевченківській, 32; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

8. гр. Осауленко Людмили Францівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Григорія Сковороди, 5, кв. 2 та гр. Денисової Надії Василівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Григорія Сковороди, 5; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

9. гр. Вариводи Валерія Яковича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Посяди, 2; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №3251/82-19 від 25.03.2019 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Коростишівської міської ради від 10.07.2019р. №57;

10. гр. Якименка Івана Володимировича, який зареєстрований в с. Вільня Коростишівського району по вул. Шевченка, 3-А; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

11. гр. Слівінської Алли Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Броницького, 27; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

12. гр. Харлан Юрія Володимировича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Чернишевського, 41; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

керуючись ст.ст.12,116,118,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.ст.26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Цимбалюку Ігорю Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583001:01:003:0162) в межах села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Партизанській, 115 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати гр. Цимбалюку Ігорю Володимировичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822583001:01:003:0162) в межах села Квітневе Квітневого старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Партизанській, 115 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Затвердити гр. Крейс Антоніні Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3629 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0377) за межами села Грубське Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Надати гр. Крейс Антоніні Петрівні земельну ділянку площею 0,3629 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588700:07:000:0377) за межами села Грубське Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3. Затвердити ФОП Давидчук Галині Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) площею 0,0719 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:016:0360) по вул. Героїв Небесної Сотні, 56 в межах міста Коростишева на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07).

3.1. Змінити цільове призначення (використання) земельної ділянки площею 0,0719 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:016:0360), яка розташована по вул. Героїв Небесної Сотні, 56 в

межах міста Коростишева та яка перебуває у власності гр. Давидчук Галини Петрівни, із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07).

3.2. ФОП Давидчук Галині Петрівні зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням (використанням).

4. Затвердити гр. Васильчук Тамілі Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0242 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0775) в межах міста Коростишева по вул. Жовтневій, 66-А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4.1. Надати гр. Васильчук Тамілі Павлівні земельну ділянку площею 0,0242 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0775) в межах міста Коростишева по вул. Жовтневій, 66-А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5. Затвердити гр. Паращенко Ігорю Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (використання) із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ - 02.01) площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0561) по вул. Гелевея, 101 в межах міста Коростишева на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07).

5.1. Змінити цільове призначення (використання) земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0561), яка розташована по вул. Гелевея, 101 в межах міста Коростишева та яка перебуває у власності гр. Паращенко Ігоря Анатолійовича, із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07).

5.2. гр. Паращенко Ігорю Анатолійовичу зареєструвати речове право на земельну ділянку зі зміненим цільовим призначенням (використанням).

6. Затвердити ФОП Заруцькому Олегу Павловичу та ФОП Ковальчуку Миколі Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1215 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:04:000:0041) за межами міста Коростишева для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6.1. Надати ФОП Заруцькому Олегу Павловичу та ФОП Ковальчуку Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,1215 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:04:000:0041) за межами міста Коростишева для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) у користування на умовах оренди, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради терміном на 5 років та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

6.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.3. Зобов'язати ФОП Заруцького Олега Павловича та ФОП Ковальчука Миколу Олександровича на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

6.4. У разі невиконання пункту 6.3. цього рішення – п.п. 6, 6.1. втрачають чинність.

6.5. Контроль за виконанням пункту 6.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради (Окушко О.В.).

7. Затвердити гр. Вдовенко Тетяні Андріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2423 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587001:01:001:0449) в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. М.Шевченківській, 32 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7.1. Надати гр. Вдовенко Тетяні Андріївні земельну ділянку площею 0,2423 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822587001:01:001:0449) в межах села Стрижівка Стрижівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. М.Шевченківській, 32 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8. Затвердити гр. Осауленко Людмилі Францівні та гр. Денисовій Надії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0842 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0776) в межах міста Коростишева по вул. Григорія Сковороди, 5 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8.1. Надати гр. Осауленко Людмилі Францівні та гр. Денисовій Надії Василівні земельну ділянку площею 0,0842 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:003:0776), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Григорія Сковороди, 5 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у спільну сумісну власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9. Затвердити гр. Вариводі Валерію Яковичу проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0363) в межах міста Коростишева по вул. Посяди, 2 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0599 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0364) в межах міста Коростишева по вул. Посяди, 2 для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

9.1. Надати гр. Вариводі Валерію Яковичу земельні ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0363), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Посяди, 2 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0599 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:013:0364) в межах міста Коростишева по вул. Посяди, 2 для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10. Затвердити гр. Якименку Івану Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1581 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822581501:01:003:0202) в межах села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Шевченка, 3-А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

10.1. Надати гр. Якименку Івану Володимировичу земельну ділянку площею 0,1581 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822581501:01:003:0202), яка розташована в межах села Вільня Вільнянського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Шевченка, 3-А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

11. Затвердити гр. Слівінській Аллі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0818 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0564) в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 42 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

11.1. Надати гр. Слівінській Аллі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0818 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0564), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 42 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

12. Затвердити гр. Харлан Юрію Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0716 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0517) в межах міста Коростишева по вул. Чернишевського, 41 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

12.1. Надати гр. Харлан Юрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0716 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:018:0517), яка розташована в межах міста Коростишева по вул. Чернишевського, 41 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови Підкевича Е.В.

Міський голова



І.М.Кохан