



Україна

КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Коростишів

Р І Ш Е Н Н Я

Коростишівської міської ради

сімдесята четверта сесія сьомого скликання

21.05.2019

№ 742

Про надання дозволів на виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви:

- фізичної особи-підприємця Мосійчук Наталії Леонідівни про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її викупу від 25.03.2019 р., копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, копію паспорта та ідентифікаційного номера, копію свідоцтва №1-962 від 25.04.2000 року, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1807119682019 від 27.02.2019 року, копію договору оренди земельної ділянки від 03.07.2002 року та додаткових угод до нього, копію витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №32-6-0.25-141/164-19 від 31.01.2019 року, акт №16947-51 ГУ ДФС у Житомирській області від 19.03.2019 року;

- фізичної особи-підприємця Паши Світлани Михайлівни про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з метою її придбання від 21.03.2019 р., копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, копію паспорта та ідентифікаційного номера, копію інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 03.06.2016 року, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-1802573972016, копію договору оренди земельної ділянки №304 від 17.06.2016 року, інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 01.07.2016 року, копію витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №31-6-0.25-151/164-19 від 01.02.2019 року, довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи станом на 29.03.2019 року № (14)06-30-51-17;

керуючись ст. 127 Земельного кодексу України, «Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 (із змінами), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорок четвертої сесії Коростишівської міської ради сьомого скликання від 05.12.2017 №295 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення Коростишівської міської ради та Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та Типової угоди» та враховуючи

рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0216 га (кадастровий номер 1822510100:01:008:0473), що розташована по вул. Червоних Партизан, 31 в межах міста Коростишева та передана в користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Мосійчук Наталії Леонідівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2686609502), зареєстрована: Житомирська обл., Коростишівський район, с. Мамрин, вул. Садова, буд. 24 для комерційного використання (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07).

1.2. Фізичній особі-підприємцю Мосійчук Наталії Леонідівні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

2. Надати дозвіл комісії Коростишівської міської ради з проведення конкурсу серед суб'єктів оціночної діяльності на організацію виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3980 га (кадастровий номер 1822510100:01:001:0450), що розташована по вул. Різдяній, 80-В в межах міста Коростишева та передана в користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Паші Світлані Михайлівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2469802064), зареєстрована: Житомирська обл., Коростишівський район, м. Коростишів, вул. Горького, буд. 14, для реконструкції приміщення їдальні під цех по виготовленню інструменту для камнеобробки (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 11.02).

2.2. Фізичній особі-підприємцю Паші Світлані Михайлівні в п'ятнадцятиденний термін з дня прийняття даного рішення укласти з Коростишівською міською радою Угоду, згідно з якою сплатити авансовий внесок в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше 3000,00 (трьох тисяч) грн.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на заступника міського голови, згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



I.M.Kохан