



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**м. Коростишів  
РІШЕННЯ**

**Коростишівської міської ради  
сімдесят перша сесія сьомого скликання  
перше пленарне засідання**

19.03.2019

№ 694

Про затвердження документації  
із землеустрою

Розглянувши заяви про затвердження документацій із землеустрою:

1. гр. Солов'я Андрія Дмитровича, який зареєстрований в с. Козак Коростишівського району Житомирської області; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №345/82-19 від 11.01.2019 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, земельних відносин, екології та природних ресурсів Коростишівської райдержадміністрації від 17.12.2018р. № 01-21/11;

2. гр. Міненко Сергія Дмитровича, який зареєстрований в с. Студениця Коростишівського району Житомирської області; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №9693/82-18 від 31.08.2018 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Коростишівської райдержадміністрації від 12.09.2018р. №121;

3. гр. Потапенко Юлії Іванівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. М.Вербицького, 12, кв.2; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №179/82-19 від 15.01.2019 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Коростишівської райдержадміністрації від 03.07.2018р. №25;

4. гр. Хоніна Вадима Володимировича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. Гелевея, 19; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

5. гр. Галицького Олександра Петровича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. О.Ольжича, 22; копію технічної документації із

землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №3);

6. гр. Чудінович Ольги Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. 1 Травня, 29; копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (примірник №2);

7. гр. Буласа Богдана Володимировича, який зареєстрований в м. Коростишеві по вул. С.Панасюка, 23; копію технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, які перебувають у власності (примірник №3);

8. ФОП Войналович Галини Миколаївни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Київській, 103, кв.163 та ФОП Янчука Вадима Володимировича, який зареєстрований в м. Житомир, пр-зд Академіка Тутковського, 4, кв.124; копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (примірник №3); копію висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №14778/82-18 від 15.12.2018 року та копію висновку відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення Коростишівської райдержадміністрації від 22.11.2018р. №187;

керуючись ст.ст.12,116,118,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.ст.26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Солов'ю Андрію Дмитровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0565) в межах міста Коростишева по вул. Давида Гофштейна, 11-Б, для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ - 02.05), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

1.1. Надати гр. Солов'ю Андрію Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009:0565) в межах міста Коростишева по вул. Давида Гофштейна, 11-Б, для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ - 02.05) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Затвердити гр. Міненку Сергію Дмитровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588705:02:002:0075) в межах села Грубське Щиглівського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Лесі Українки для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2.1. Надати гр. Міненку Сергію Дмитровичу земельну ділянку площею 2,0000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822588705:02:002:0075) в межах села Грубське Щигліївського старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Лесі Українки для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3. Затвердити гр. Потапенко Юлії Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580305:08:001:0142) в межах села Козак Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Травневій, 49 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

3.1. Надати гр. Потапенко Юлії Іванівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580305:08:001:0142) в межах села Козак Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради по вул. Травневій, 49 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4. Затвердити гр. Хоніну Вадиму Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0551) в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

4.1. Надати гр. Хоніну Вадиму Володимировичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:004:0551) в межах міста Коростишева по вул. Гелевея, 19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5. Затвердити гр. Галицькому Олександру Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0,0601 га

(кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0769) в межах міста Коростишева по вул. Зоряній, 1 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

5.1. Надати гр. Галицькому Олександрю Петровичу земельну ділянку площею 0,0601 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0769) в межах міста Коростишева по вул. Зоряній, 1 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6. Затвердити гр. Чудінович Ользі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0299) в межах міста Коростишева по вул. 1 Травня, 29 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

6.1. Надати гр. Чудінович Ользі Миколаївні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:012:0299) в межах міста Коростишева по вул. 1 Травня, 29 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність, за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7. Затвердити гр. Буласу Богдану Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, які перебувають у власності загальною площею 0,4525 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:003:0265) в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення особистого селянського господарства), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

7.1. гр. Буласу Богдану Володимировичу зареєструвати речове право на земельну ділянку загальною площею 0,4525 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822580301:01:003:0265), яка розташована в межах села Більківці Більківецького старостинського округу Коростишівської міської ради для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03 для ведення

особистого селянського господарства), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

8. Затвердити ФОП Войналович Галині Миколаївні та ФОП Янчуку Вадиму Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1889 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:016:0393) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в межах міста Коростишева по вул. Володимирській, 42, за рахунок земель, які перебувають у постійному користуванні КОРОСТИШІВСЬКИЙ ЗАВОД «ЕЛЕКТРОПРИЛАД».

8.1. Передати ФОП Войналович Галині Миколаївні та ФОП Янчуку Вадиму Володимировичу земельну ділянку загальною площею 0,1889 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:016:0393) для будівництва та обслуговування будівель в межах міста Коростишева по вул. Володимирській, 42 у користування на умовах оренди терміном на 5 років, за рахунок земель, які перебувають у постійному користуванні КОРОСТИШІВСЬКИЙ ЗАВОД «ЕЛЕКТРОПРИЛАД» та дозволити укласти договір оренди земельної ділянки.

8.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8.3. Зобов'язати ФОП Войналович Галину Миколаївну та ФОП Янчука Вадима Володимировича на протязі 60 календарних днів з дня прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію у встановлений законодавством термін.

8.4. У разі невиконання пункту 8.3. цього рішення – п.п. 8, 8.1. втрачають чинність.

8.5. Контроль за виконанням пункту 8.3. цього рішення покласти на відділ правової та кадрової роботи Коростишівської міської ради ( Окушко О.В.).

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови.

Міський голова



І.М.Кохан