



Україна

**КОРОСТИШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м. Коростишів

РІШЕННЯ

Коростишівської міської ради
шістдесят третя сесія сьомого скликання
перше пленарне засідання

20.11.2018

№ 578

Про розгляд заяви ФОП Дудченко
Ольги Василівни

Розглянувши заяву ФОП Дудченко Ольги Василівни, яка зареєстрована в м. Коростишеві по вул. Посяди, 13; копію технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, які перебувають у користуванні на умовах оренди;

керуючись ст.ст.12,122,123,125,186 Земельного кодексу України, ст.ст.26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. Закону України «Про землеустрій» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Дудченко Ользі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок площею 0,0144 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0739) та площею 0,0046 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0662), які перебувають у користуванні на умовах оренди та об'єднати в одну земельну ділянку загальною площею 0,0190 га (кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:014:0762) в межах міста Коростишева по вул. Горького, 2-Г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), за рахунок земель комунальної власності Коростишівської міської ради.

2. Розірвати договір оренди земельної ділянки №71 від 07 жовтня 2011 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25.06.2016 року, номер запису про інше речове право: 15130510, площею 0,0046 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0662), яка розташована по вул. Горького, 2-Г в межах міста Коростишева для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07) та договір оренди земельної ділянки №6 від 16 лютого 2018 року, який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 21.02.2018 року,

номер запису про інше речове право: 24979488, площею 0,0144 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0739), яка розташована по вул. Горького, 2-Г в межах міста Коростишева для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07).

3. Фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти додаткові угоди про розірвання договорів оренди земельних ділянок та провести їх державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2449111226), яка зареєстрована за адресою: Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вул. І. Посяди, буд. 13, укласти договір оренди новосформованої земельної ділянки площею 0,0190 га (кадастровий номер 1822510100:01:014:0762), що розташована по вул. Горького, 2-Г в межах міста Коростишева для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (цільове призначення земельної ділянки відповідно до коду КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) терміном на 5 років.

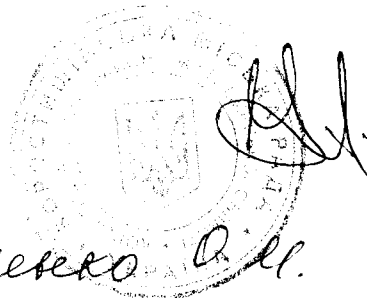
5. Встановити фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеної в п. 4 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

6. Фізичній особі-підприємцю Дудченко Ользі Василівні протягом 60 календарних днів з дня прийняття рішення міської ради укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

7. У разі невиконання пп. 2 - 6 цього рішення на черговій сесії Коростишівської міської ради переглянути питання щодо передачі в оренду зазначеної земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів та на першого заступника міського голови.

Міський голова



І.М.Кохан

Александр Левченко А.Л.
Григорів О.Б.
Підковий Е.В.
Александр В.В.