

Умовні позначення:



- червоні лінії



- місце розміщення об'єкта проектування ФОП Тильчик Г.К.

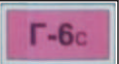


- місце розміщення об'єкта проектування ФОП Фаренюк О.А.

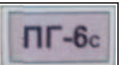
Функціональне використання

території проектування та суміжних територій:

Громадські зони:



Г-6с - торгівельна зона (зона розміщення об'єктів повсякденного користування), що знаходяться в межах санітарно-захисної зони



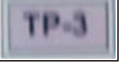
ПГ-6с - перспективна торгівельна зона (зона розміщення торгово-розважальних комплексів повсякденного користування), що знаходяться в межах санітарно-захисної зони

Житлові зони:



Ж-1 - зона садибної забудови (від 1 до 2 поверхів)

Зони транспортної інфраструктури:



ТР-3 - зона СТО, АЗС, автопарків, гаражів, автостоянок

Зони інженерної інфраструктури:



ІН-2 - головні об'єкти електромережі

Комунально-складські зони:

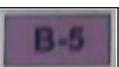


КС-4 - зона розміщення об'єктів IV класу санітарної класифікації (СЗЗ-100м)

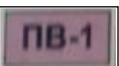


КС-5 - зона розміщення об'єктів V класу санітарної класифікації (СЗЗ-50м)

Виробничі зони:



В-5 - зона підприємств IV класу шкідливості (СЗЗ-50м)

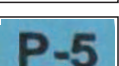


ПВ-1 - зона розміщення перспективних екологічно безпечних промислово-виробничих об'єктів, об'єктів малого та середнього бізнесу, науково-промислових об'єктів, складів та баз, об'єктів комунального господарства

Ландшафтно-рекреаційні зони:



Р-3 - рекреаційна зона озеленення територій загального користування



Р-5 - рекреаційна зона водних поверхонь територій загального користування

Примітки:

1. План зонування м.Коростишів затверджений 17.03.2016 року.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Зам. інв. №

						19.2018 - ДПТ			
						Детальний план території земельних ділянок з метою впорядкування та розпланування території для визначення лінії забудови по будівництву цехів по обробці природнього каменю, що знаходяться за адресами : м.Коростишів, вул.Різдяна, 97-А орієнтовною площею 0,198 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0421) та вул.Різдяна, 89-А орієнтовною площею 0,3115 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0102)			
Зміна.	Кіл.	№док	Аркуш	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г І П		Припотень					ДПТ	3	
Г А П		Микитенко В.А				Викопіювання з плану зонування м.Коростишів. М 1:5 000	ПП “ЗДОБУТОК” м.Житомир		
Перевірив		Микитенко В.А							
Розробив		Ярова							
Н.контроль		Гончаренко							