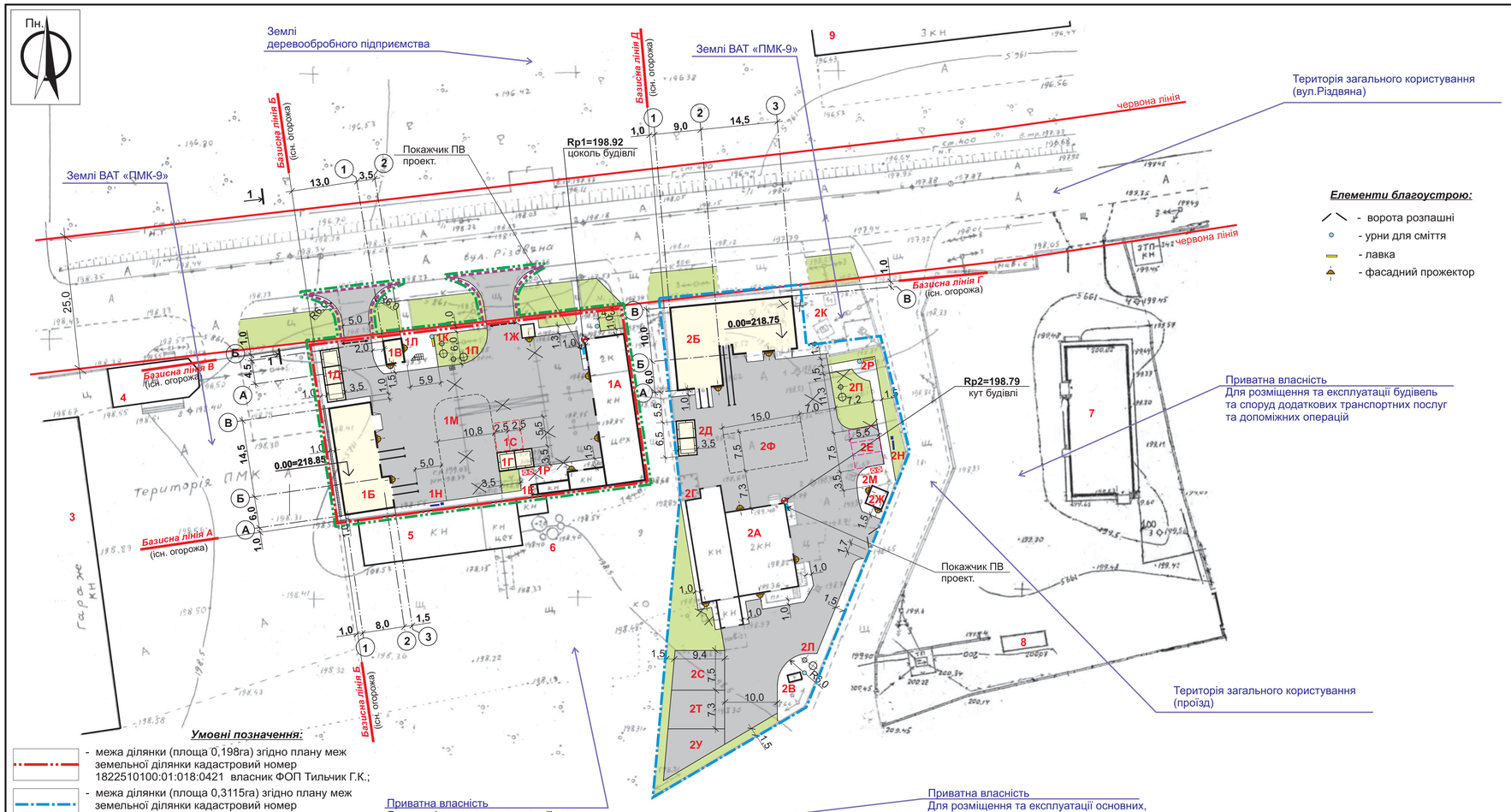

Умовні позначення:

- межа ділянки (площа 0,198га) згідно плану меж земельної ділянки кадастровий номер 1822510100:01:018:0421 власник ФОП Тильчик Г.К.;
- межа ділянки (площа 0,3115га) згідно плану меж земельної ділянки кадастровий номер 1822510100:01:018:0102 власник ФОП Фаренюк О.А. та межа проектування;
- межа прилеглої території (площа 155,0м2) для ФОП Тильчик Г.К.;
- межа проектування для ФОП Тильчик Г.К.;
- червоні лінії
- існуючі будівлі
- будівлі та споруди, що проектуються
- озеленення
- мощення (проїзної частини - асфальтобетон)

Інв.№ оригінала | Підпис і дата | Взам.інв.№

Основні показники

Номер п\п	Найменування	Один. виміру	Значення показників					Примітки
			ФОП Тильчик Г.К.			ФОП Фаренюк О.А.		
			існуюч. стан	проект. стан ділянки	територія прилегла	існуюч. стан	проект. стан ділянки	
1	Площа ділянки	га	0,198	0,198	0,0155	0,3115	0,3115	
2	Площа забудови	м²	300,00	530,00		462,00	630,00	
3	Площа покриття	м²	1657,00	1349,00	0,0155	2517,00	2149,00	
4	Площа озеленення	м²	23,00	101,00		136,00	336,00	
5	% озеленення	%	1,2	5,1		5,1	10,8	

1. Топографічна зйомка масштаба 1:500 надана замовником.
2. Система координат УСК-2000, висот - балтійська.
3. За умовну відмітку 0.000 будівлі поз.1Б прийнята абсолютна відмітка чистої підлоги першого поверху, що дорівнює відм. 218,85 по генплану. За умовну відмітку 0.000 будівлі поз.2Б прийнята абсолютна відмітка чистої підлоги першого поверху, що дорівнює відм.218,75 по генплану.
4. За тимчасовий репер для земельної ділянки, що належить Тильчик Г.К., прийнятий цоколь північно-західного кута будівлі поз.1А з відміткою 198,92. За тимчасовий репер для земельної ділянки, що належить Фаренюк О.А., прийнятий північно-східний кут будівлі поз.2А з відміткою 198,79.
5. Існуючі та проектний в'їзди-виїзди з вул.Різдвяна.
6. Максимально збережені існуючі зелені насадження.
7. Розміщення елементів благоустрою показані умовно. Детально будуть розроблені в робочому проекті.
8. Переріз 1-1 дивись аркуш ДПТ-11.

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Примітки
	ФОП Тильчик Г.К.	
1А	Цех по обробці природнього каменю №1	Існуючий
1Б	Цех по обробці природнього каменю №2	Проект
1В	Офіс	Проект
1Г	Відстійник-шламоуловлювач №1	Проект
1Д	Відстійник-шламоуловлювач №2	Проект
1Е	Біотуалет	Існуючий
1Ж	КПП (інвентарний)	Проект
1К	Малі очисні споруди побутових стоків	Проект
1Л	Майданчик відпочинку	Проект
1М	Майданчик зберігання готової продукції	Проект
1Н	Майданчик для щита з пожінвентарем та ящику з піском	Проект
1П	Малі очисні споруди дощових стоків	Проект
1Р	Майданчик для контейнерів під сміття	Проект
1С	Автостоянка легкового транспорту на 2 машиномісця	Проект
	ФОП Фаренюк О.А.	
2А	Цех по обробці природнього каменю №1	Існуючий
2Б	Цех по обробці природнього каменю №2	Проект
2В	Біотуалет	Існуючий
2Г	Відстійник-шламоуловлювач	Існуючий
2Д	Відстійник-шламоуловлювач	Проект
2Е	Автостоянка легкового транспорту на 3 машиномісця	Існуюча
2Ж	Прохідна	Існуюча
2К	ТП	Існуюча
2Л	Малі очисні споруди побутових стоків	Проект
2М	Майданчик для контейнерів під сміття	Проект
2Н	Майданчик для щита з пожінвентарем та ящику з піском	Проект
2П	Малі очисні споруди дощових стоків	Проект
2Р	Майданчик відпочинку	Проект
2С	Майданчик зберігання готової продукції	Проект
2Т	Майданчик для сировини	Проект
2У	Майданчик для околу	Проект
2Ф	Складський майданчик	Проект
3	Гараж	Існуючий
4	Нежитловий будинок	Існуючий
5	Цех по обробці природнього каменю	Існуючий
6	Малі очисні споруди	Існуючі
7	Цех по обробці природнього каменю	Існуючий
8	Відстійник-шламоуловлювач	Існуючий
9	Нежитловий будинок	Існуючий

19.2018 - ДПТ

Детальний план території земельних ділянок з метою впорядкування та розпланування території для визначення лінії забудови по будівництву цехів по обробці природнього каменю, що знаходяться за адресами : м.Коростишів, вул.Різдвяна, 97-А орієнтовною площею 0,198 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0421) та вул.Різдвяна, 89-А орієнтовною площею 0,3115 га (кадастровий номер 1822510100:01:018:0102)

Зміна	Кіл.	№док	Аркуш	Підпис	Дата
Г І П		Припотень			
Г А П		Микитенко В.А			
Перевірив		Микитенко В.А			
Розробив		Ярова			
Н.контроль		Гончаренко			

Детальний план території

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	7	

Проектний план. План червоних ліній. М 1:500.

ПП "ЗДОБУТОК" м.Житомир